



Cosun Beet Company Vierverlaten

Ruimtelijke onderbouwing werkplaats suikerloods



Cosun Beet Company Vierverlaten

Ruimtelijke onderbouwing werkplaats suikerloods

Opdrachtgever: Cosun Beet Company Vierverlaten
Rapportnummer: FT 1108-48-RA-001
Datum: 1 september 2025
Referentie: EBa/SDe/CI/ET 1108-48-RA-001
Verantwoordelijke: 
Opsteller: 

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	De beoogde ontwikkeling	5
2.1	Huidige situatie	5
2.2	De beoogde ontwikkeling	6
3	Omgevingsplan	7
3.1	Omgevingsplan gemeente Groningen	7
3.2	Beoordeling beoogde ontwikkeling aan omgevingsplan	9
3.3	Visueel ruimtelijke beoordeling	10
4	Beleidskader	11
4.1	Inleiding	11
4.2	Rijksbeleid	11
4.2.1	Nationale Omgevingsvisie (2020)	11
4.3	Provinciaal beleid	12
4.3.1	Provinciale Omgevingsvisie (2016)	12
4.3.2	Omgevingsverordening provincie Groningen	12
4.3.3	Ruimtelijk voorstel Novex	12
4.3.4	Beoordeling provinciaal beleid	13
4.4	Regionaal beleid	13
4.4.1	Ontwikkelperspectief NOVEX-gebied Regio Groningen-Assen	13
4.5	Gemeentelijk beleid	14
4.5.1	Omgevingsvisie 'Levende Ruimte': de Groningse leefkwaliteit voorop (2022)	14
4.5.2	Welstandsnota Gemeente Groningen (2020)	15
5	Milieuaspecten	16
5.1	Algemeen	16
5.2	Beoordeling	16
5.3	Conclusie	18
6	Uitvoerbaarheid	19
6.1	Algemeen	19
6.2	Economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid	19

1 Inleiding

Cosun Beet Company Ververlaten (onderdeel van de Coöperatie Koninklijke Cosun U.A.), gelegen aan de Fabriekslaan 12 te Groningen, (hierna te noemen: CBC-V) is voornemens op haar bedrijfsperceel een nieuwe werkplaats te realiseren.

Figuur f 1.1 toont de beoogde locatie van de nieuwe werkplaats.



f 1.1 Locatie werkplaats

Het plangebied is gelegen op het terrein van CBC-V. De hoofdactiviteit van CBC-V betreft het vervaardigen van suiker uit suikerbieten. Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom van Hoogkerk in de gemeente Groningen.

De bouw van de werkplaats past niet binnen de mogelijkheden van het omgevingsplan gemeente Groningen. De werkplaats bevindt zich buiten het bouwvlak zoals opgenomen in het bestemmingsplan 'Fabriekslaan suikersiloterrein' (zoals opgenomen in het tijdelijke deel van het omgevingsplan).

Om de ontwikkeling planologisch juridisch mogelijk te maken dient te worden afgeweken van het omgevingsplan. In dit kader zal een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) worden aangevraagd.

2 De beoogde ontwikkeling

CBC-V is voornemens op haar bedrijfsperceel een extra werkplaats te realiseren. Figuur f 1.1 toont het plangebied. Dit hoofdstuk gaat in op de huidige en toekomstige situatie na realisering van het plan.

2.1 Huidige situatie

De beoogde ontwikkeling is gelegen op het terrein van CBC-V. De hoofdactiviteit van CBC-V betreft het vervaardigen van suiker uit suikerbieten. Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom van Hoogkerk in de gemeente Groningen.

Het plangebied betreft een reeds verhard terrein en bevindt zich tussen de suikerloods en de suikeropslagsilo's. Figuur f 2.1 toont de bestaande situatie.

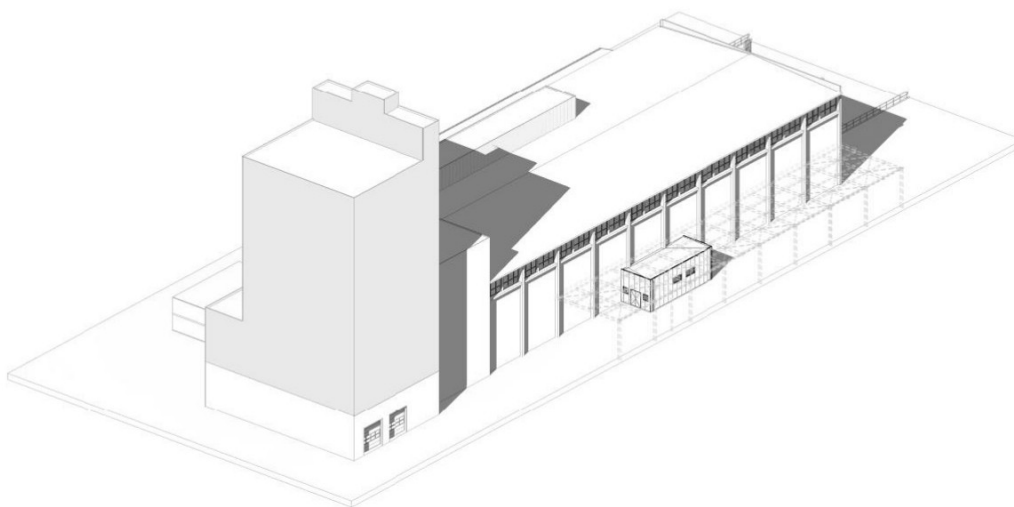


f 2.1 Huidige situatie projectlocatie

2.2 De beoogde ontwikkeling

CBC-V is voornemens op haar bedrijfsperceel een werkplaats te realiseren. De beoogde werkplaats bestaat uit een losstaand bouwwerk dat tegen de suikerloods wordt geplaatst. De werkplaats wordt niet constructief gekoppeld aan de reeds bestaande bebouwing. De reeds bestaande doorgang in de huidige bebouwing zal dienen als doorgang tussen de beoogde werkplaats en de bestaande bebouwing. Er vindt met deze verandering dus geen bouwkundige aanpassing plaats aan de bestaande bebouwing.

Figuur f 2.2 toont de beoogde situatie. De beoogde werkplaats wordt in dezelfde materialen en kleur uitgevoerd als de reeds bestaande uitbreidingen van het de suikerloods.



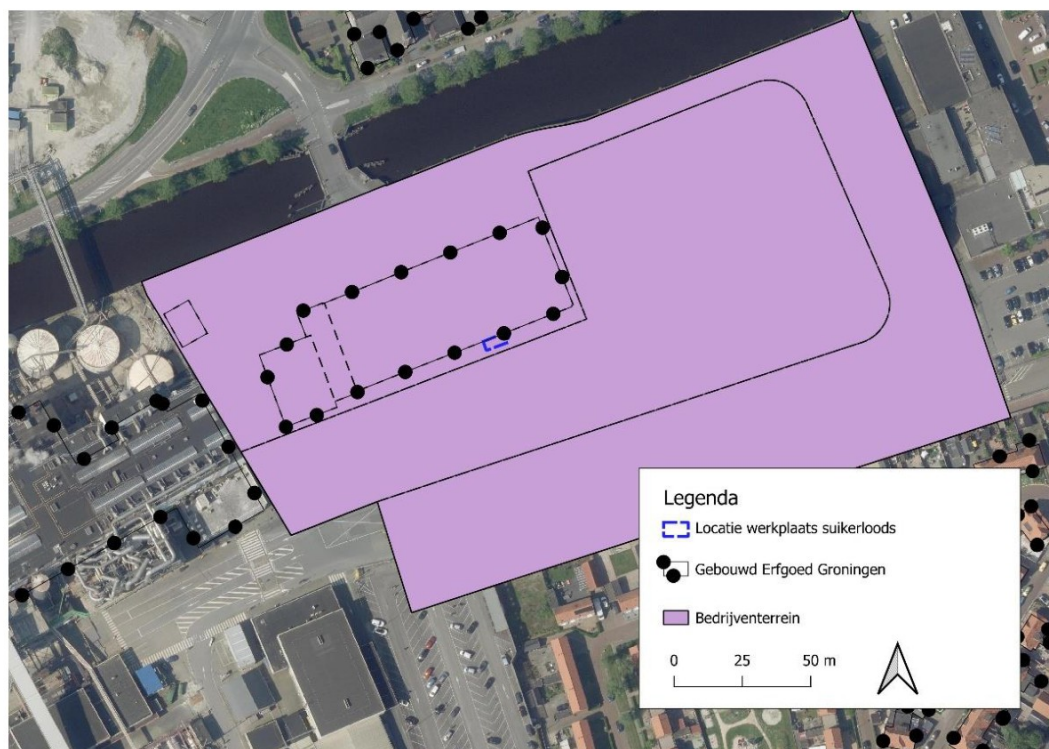
f 2.2 Beoogde situatie

3 Omgevingsplan

3.1 Omgevingsplan gemeente Groningen

Ter plaatse van het plangebied vigeert het omgevingsplan gemeente Groningen dat op 1 januari 2024 van kracht is geworden en op 29 november 2024 het laatst is gewijzigd. Het omgevingsplan bestaat voor een deel uit een tijdelijk deel. Het bestemmingsplan 'Fabriekslaan suikersiloterrein', dat op 30 september 2015 is vastgesteld door de gemeente Groningen, behoort tot dit tijdelijke deel van het omgevingsplan. Daarnaast is op de locatie van de suikerloods het bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen', dat op 6 maart 2024 is vastgesteld, van toepassing en tot het tijdelijke deel van het omgevingsplan behoort. In figuur f 3.1 is een uitsnede van de verbeelding van beide bestemmingsplannen opgenomen.

Bovendien zijn nog meerdere (paraplu)bestemmingsplannen van kracht ter plaatse van de het plangebied die behoren tot het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Vooralsnog wordt enkel ingegaan op de voornoemde bestemmingsplannen, daar deze bepalend zijn voor de mogelijkheden voor de beoogde ontwikkeling.



f 3.1 Uitsnede bestemmingsplan Fabriekslaan Suikersiloterrein en Gebouwd Erfgoed Groningen

Bestemmingsplan Fabriekslaan Suikersiloterrein

Conform het bestemmingsplan 'Fabriekslaan Suikersiloterrein' kent de projectlocatie de bestemming 'Bedrijventerrein'. Voor de projectlocatie betekent dit dat de gronden aldaar bestemd zijn voor bedrijven als bedoeld in de categorieën 1 tot en met 3.2 van de bij dit bestemmingsplan behorende Staat van bedrijfsactiviteiten, met dien verstande dat hier maximaal 50% van de bruto vloeroppervlakte mag bestaan uit kantoorruimte ten dienste van het ter plaatse gevestigde bedrijf. Er zijn wat de bebouwing betreft uitsluitend gebouwen en bouwwerken, geen gebouw zijnde, toegestaan ten behoeve van de bovenstaande genoemde doeleinden.

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende bepalingen:

- a) De gebouwen mogen uitsluitend binnen het op de verbeelding aangegeven bouwvlak worden gebouwd.
- b) De bouwhoogte mag maximaal de op de verbeelding aangegeven bouwhoogte bedragen.
- c) Het bebouwingspercentage mag maximaal het op de verbeelding aangegeven bebouwingspercentage bedragen.
- d) De bouw van bedrijfs- of dienstwoningen is niet toegestaan.

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde gelden de volgende bepalingen:

1. Buiten het op de kaart aangegeven bouwvlak en aan de straatzijde vanuit het oogpunt van representativiteit mogen geen bouwwerken worden gebouwd in de vorm van carports of overkappingen voor auto's of ander materieel en opslag.
2. De afstand van gebouwen tot een naar de weg gekeerde perceelsgrens mag niet minder dan 5 meter bedragen.
3. De afstand van gebouwen tot de zijdelingse en achterste perceelsgrens mag niet minder dan 3 meter bedragen.
4. De bouwhoogte van erf- of perceelafscheidings mag maximaal 3 meter bedragen.
5. De bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouw zijnde, mag maximaal 6 meter bedragen.

De projectlocatie kent tot slot de gebiedsaanduiding 'geluidzone - industrie'. De projectlocatie is namelijk gelegen op het gezoneerde industrieterrein Groningen West-Hoogkerk.

Bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen

Conform het bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen' kent de suikerloods waar de beoogde werkplaats aan grenst de dubbelbestemming 'Waarde – Karakteristieke gebouwen en objecten'. De voor 'Waarde – Karakteristieke gebouwen en objecten' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en het herstel van karakteristiek gebouwen en objecten.

Op gronden met de bestemming 'Karakteristieke gebouwen en objecten' is het uitsluitend toegestaan te bouwen indien de bestaande hoofdvorm, gevelindeling en de positie van het gebouw of object wordt gehandhaafd.

3.2 Beoordeling beoogde ontwikkeling aan omgevingsplan

Bestemmingsplan 'Fabriekslaan Suikersiloterrein'

De realisatie van de werkplaats past niet binnen de mogelijkheden van het vigerende bestemmingsplan 'Fabriekslaan Suikersiloterrein'. De locatie van de beoogde werkplaats valt buiten het bouwvlak zoals die in het bestemmingsplan is aangegeven.

Om de ontwikkeling planologisch juridisch mogelijk te maken kan buitenplans worden afgeweken van het omgevingsplan. In dat kader zal een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) worden aangevraagd. Voor deze aanvraag is een ruimtelijke onderbouwing nodig waarmee wordt aangetoond dat de realisatie van het plan niet in strijd is met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen'

De beoogde werkplaats is gelegen tegen de gronden van het bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen' en heeft geen invloed op de bestaande hoofdvorm, gevelindeling en de positie van de beide fabriekspanden.

Ondanks dat de beoogde werkplaats formeel niet op de gronden van het bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen' gelegen is, kan deze wel een deel van het zicht wegnemen op de suikerloods. Echter, gezien plaatsing van deze werkplaats tussen de suikerloods en de suikersilo's, is de verandering op het zicht van de fabriek beperkt. Daarnaast is dit deel van de fabriek slecht zichtbaar vanaf de openbare ruimte en zijn er om de fabriek reeds veel bouwwerken op korte afstand of tegen de fabriek aan gelegen. De invloed van de beoogde werkplaats op de karakteristieke waarde van het fabriekspand is daarmee zeer beperkt.

Ondanks dat de beoogde installatie tegen de gronden gelegen zijn van het bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen', zijn deze formeel niet in strijd met het vigerende bestemmingsplan en is een planologische procedure niet van toepassing. De bebouwing ter plaatse van het bestemmingsplan 'Gebouwd Erfgoed Groningen' zullen niet worden aangepast. Er wordt enkel een gebouw tegenaan gezet, waarbij geen bouwkundige wijzigingen aan het reeds aanwezige gebouw plaatsvinden. Ook is er een zeer beperkte invloed van de beoogde ontwikkeling op de aanblik van het bestaande gebouw.

3.3 Visueel ruimtelijke beoordeling

De beoogde installatie wordt gesitueerd ten zuiden van de suikerloods ter plaatse van de inrichting van CBC-V. De beoogde werkplaats vormt een directe uitbreiding naast de fabriek en valt veelal weg in het huidige beeld. In de huidige situatie is al sprake van een industrieel complex, zie ook figuur f 3.2. Daarnaast krijgt de beoogde werkplaats een veel lagere bouwhoogte dan de huidige omliggende bebouwing. De visueel ruimtelijke impact van de beoogde ontwikkeling is om die reden erg beperkt.

Het te gebruiken materiaal van de beoogde werkplaats zal in overeenstemming zijn met de materialen van de huidige bebouwing.

Het betreft een locatie waar reeds meerdere grote fabrieksgebouwen zijn gesitueerd waardoor de relatief beperkte ontwikkeling geen grote impact zal hebben, aangezien er slechts sprake is van een relatief kleine toename aan bebouwing op de betreffende locatie.

Gezien de hoogte, de reeds aanwezige industriële bebouwing, het gebruik van materiaal en de relatief beperkte ontwikkeling qua vormgeving en stijl, kan samenvattend gesteld worden dat de beoogde installatie aan zal sluiten bij de uitstraling van het bestaande fabrieksterrein. Ook zal er relatief weinig veranderen wat betreft de visueel ruimtelijke structuur en het straatbeeld en zal de beoogde ontwikkeling niet leiden tot een verstoring van de zichtlijnen.



f 3.2 Luchtfoto vanaf zuidwestzijde fabriek

4 Beleidskader

4.1 Inleiding

In de volgende paragrafen wordt het relevante rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid ten aanzien van de ruimtelijke en functionele structuur omschreven. Vanwege de beperkte afwijking van het bestemmingsplan wordt relatief beknopt ingegaan op het (algemene) beleid.

4.2 Rijksbeleid

4.2.1 Nationale Omgevingsvisie (2020)

Op 11 september 2020 is de definitieve Nationale Omgevingsvisie (NOVI) aan de Tweede Kamer aangeboden. De NOVI is de langetermijnvisie van het Rijk op de toekomstige inrichting en ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland.

In Nederland staan wij voor een aantal grote opgaven. De bouw van 1 miljoen nieuwe woningen, duurzaam energie opwekken, klimaatverandering en de overgang naar een circulaire economie vragen veel ruimte, meer ruimte dan beschikbaar is in Nederland. Er moeten daarom keuzes gemaakt worden, zodat Nederland ook voor toekomstige generaties een veilig, gezond en welvarend land kan blijven.

De NOVI geeft weer voor welke uitdagingen wij staan, wat daarbij de nationale belangen zijn, welke keuzes wij maken en welke richting wij meegeven aan decentrale keuzes. Die keuzes hangen samen met de toekomstbeelden van de fysieke leefomgeving, de maatschappelijke opgaven en economische kansen die daarbij horen. In de NOVI wordt daarbij een viertal prioriteiten aangegeven:

- ruimte voor klimaatadaptie en energietransitie;
- een duurzaam en (circulair) economisch groeipotentieel;
- sterke en gezonde steden en regio's;
- een toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijke gebied.

De NOVI is erop gericht om voor deze vier prioriteiten de nationale beleidskeuzes (op strategisch niveau) zo scherp mogelijk te formuleren. Waar keuzes op nationaal niveau in de NOVI zelf niet of nog niet scherp gemaakt kunnen worden of waar dit niet verstandig is, wordt richting gegeven aan decentrale keuzes.

Beoordeling

Het voorliggende initiatief betreft een geheel binnen de gemeente Groningen gelegen ontwikkeling, waarbij geen sprake is van uit de NOVI voortvloeiende Rijksverantwoordelijkheid.

4.3 Provinciaal beleid

4.3.1 Provinciale Omgevingsvisie (2016)

De Omgevingsvisie provincie Groningen 2016-2020, welke is vastgesteld op 1 juni 2016, vormt de basis voor het provinciaal beleid voor de fysieke leefomgeving in de provincie Groningen. De omgevingsvisie is sindsdien een aantal malen door besluiten van Provinciale Staten geactualiseerd en nog steeds geldig. In 2023 is een geconsolideerde versie van de Omgevingsvisie vastgesteld. De Omgevingsvisie is in de plaats gekomen van het Provinciaal Omgevingsplan (POP) en heeft betrekking op het grondgebied van de provincie Groningen. Hierin staat het provinciale omgevingsbeleid rondom milieu, verkeer en vervoer, water en ruimtelijke ordening. Het doel van deze visie is om op strategisch niveau samenhang aan te brengen in het beleid voor de fysieke leefomgeving en zodoende het aantrekkelijke woon- en leefklimaat te behouden en te versterken. De Omgevingsvisie onderscheidt zes grote opgaven waar de komende jaren in het bijzonder aan gewerkt wordt: Leefbaarheid, Circulaire Economie, Gaswinning, Waddengebied, Energietransitie en Erfgoed.

4.3.2 Omgevingsverordening provincie Groningen

De omgevingsverordening bevat alle provinciale regels voor de fysieke leefomgeving. Deze is opgesteld om het omgevingsbeleid uit de Omgevingsvisie goed te kunnen uitvoeren en te handhaven. In de Omgevingsverordening zijn regels opgenomen over de inhoud van ruimtelijke plannen van gemeenten en waterschappen op het gebied van milieu, water en ruimtelijke ordening. Op 1 januari 2024 is deze tegelijkertijd met de Omgevingswet in werking getreden.

4.3.3 Ruimtelijk voorstel Novex

In het ruimtelijke voorstel 'Dit is Groningen, waardevol Groningen' staat welke waarden belangrijk zijn voor Groningers hoe Groningers de komende decennia zelfbewust de regie willen voeren als het gaat om de ruimtelijke ordening in de provincie. Zij hanteren voor het ruimtelijke voorstel de volgende 6 uitgangspunten:

1. Het moet ten goede komen aan de inwoners van Groningen.
2. Wij maken ons sterk voor Stad én Ommeland.
3. Brede Welvaart is ons kompas voor beslissingen.
4. Ontwikkelingen moeten bijdragen aan de Groninger identiteit.
5. Maatregelen die we nemen zijn multifunctioneel en inpasbaar.
6. We werken aan een gezonde en veilige leefomgeving, en hebben oog voor lange termijneffecten.

In hoofdstuk 6 'Energie en economie' wordt aangegeven dat de Groninger campussen de broedplaatsen vormen voor de ontwikkeling van startups die circulaire en biobased innovaties vermarkten. Dit doen zij vaak in samenwerking met bestaande bedrijven. Behoud van voldoende ruimte voor het verbouwen van gewassen die als grondstof dienen voor de Groningse agrofood- en biobased industrie is daarom noodzakelijk.

4.3.4 Beoordeling provinciaal beleid

De provincie streeft naar optimale benutting van de bestaande bedrijventerreinen, om daarmee het nieuwe ruimtebeslag zo beperkt mogelijk te houden. Door de uitbreiding op het bestaande bedrijventerrein te situeren is sprake van duurzaam ruimtegebruik. Ook is hier sprake van een bedrijf dat belangrijk is voor de ontwikkeling van startups die circulaire en biobased innovaties vermarkten.

De projectlocatie is reeds bestemd als bedrijventerrein. Hiermee is geen sprake van een uitbreiding van een bedrijventerrein en volgen er geen regels uit de verordening. Gezien voorgaande is de beoogde ontwikkeling in overeenstemming met de Omgevingsvisie, Omgevingsverordening en Ruimtelijk voorstel Novex.

4.4 Regionaal beleid

4.4.1 Ontwikkelperspectief NOVEX-gebied Regio Groningen-Assen

Groningen-Assen is in het kader van het programma NOVEX aangewezen als een van de 16 NOVEX-gebieden. Regio en Rijk werken hierin samen aan het vormgeven van gebiedsgerichte regie op een combinatie van ruimtelijke opgaven.

Het ontwikkelperspectief vormt een bouwsteen voor de ruimtelijke voorstellen die provincies opstellen in het kader van het programma NOVEX en dient ook als input voor het komen tot een nieuwe nota ruimte. De belangrijkste ruimtelijke opgaven die hierin uitgewerkt worden, zijn:

- ruimte voor wonen: realisatie van 36.000 woningen tot 2040;
- ruimte voor werken: accommoderen van 28.000 extra arbeidsplaatsen tot 2040;
- ruimte voor mobiliteit: locatiekeuze van woningbouw en transitie naar duurzame mobiliteit;
- ruimte voor energie: vraagstukken met betrekking tot de energietransitie;
- ruimte voor groen: versterken kwaliteiten natuurlijke systemen en klimaatadaptatie.

Voor het thema werken wordt aangegeven dat de Regio bedrijven niet alleen ruimte wil bieden door de aanleg van nieuwe bedrijventerreinen, maar ook de ruimte wil bieden door het beter benutten van bestaande terreinen.

Beoordeling

De beoogde ontwikkeling is in lijn met de regiovisie om bedrijventerreinen optimaal te benutten. De beoogde ontwikkeling is verder afgestemd op de regionale vraag naar ruimte en leidt niet tot de aantasting van regionale kwaliteiten.

4.5 Gemeentelijk beleid

4.5.1 Omgevingsvisie 'Levende Ruimte': de Groningse leefkwaliteit voorop (2022)

De stad Groningen groeit gestaag door naar 250.000 inwoners. Die groei zal opgevangen worden in de bestaande stad. Hoe blijft een snelgroeiende stad compact, aantrekkelijk, leefbaar en gezond voor álle inwoners? Hiertoe heeft de gemeenteraad van Groningen de Omgevingsvisie 'The Next City' op 26 september 2018 en de opvolgende Omgevingsvisie 'Levende Ruimte' op 26 januari 2022 vastgesteld. Daarin wordt richting gegeven aan de toekomstige ontwikkeling van de stad. In de visie staat de Groningse leefkwaliteit centraal. Het gaat er om een goed evenwicht te vinden tussen verschillende functies, belangen, wensen en de kwaliteit van de leefomgeving.

In de Omgevingsvisie worden de vijf belangrijkste opgaven voor de gemeente geformuleerd. Dit zijn de volgende vijf opgaven:

1. faciliteren groei van de stad;
2. de werkgelegenheid groeit mee in stad en regio;
3. de groeiende stad blijft leefbaar en aantrekkelijk voor álle inwoners;
4. de energietransitie wordt versneld;
5. iedereen doet mee en helpt mee in een groeiende stad.

Met betrekking tot de werkgelegenheid wordt in de Omgevingsvisie opgenomen dat de bevolking van de gemeente de afgelopen twintig jaar sneller is gegroeid dan de werkgelegenheid. Daarom zet de gemeente zich juist in op het scheppen van de juiste randvoorwaarden voor economische groei. Hierbij dient het bedrijfsleven gefaciliteerd te worden, maar dient er ook voldoende ruimte voor economische groei te zijn. Tevens zet de gemeente zich in op het versterken van werkgelegenheid op bestaande bedrijventerreinen.

Beoordeling

De beoogde ontwikkeling sluit goed aan op de omgevingsvisie, aangezien CBC-V middels de beoogde ontwikkeling gefaciliteerd wordt om haar bedrijfsactiviteiten te kunnen uitvoeren en zodoende bijdraagt aan de economische ontwikkeling van de regio. Tevens wordt aangesloten op het streven om vast te houden aan de compacte stad en de groei aldus te faciliteren binnen bestaand stedelijk gebied. Door de uitbreiding te situeren op het reeds bestaande bedrijventerrein van CBC-V wordt hier invulling aan gegeven. Bovendien worden hiermee de bestaande kwaliteiten en cultuurhistorische waarden van de omgeving niet aangetast en is sprake van een aantrekkelijk, leefbaar en gezond gebied.

4.5.2 Welstandsnota Gemeente Groningen (2020)

De Welstandsnota 2020 is op 9 januari 2021 in werking getreden. De welstandsnota heeft als doel om bij bouwplannen de beoordeling van welstand binnen een inhoudelijk en objectief kader te plaatsen. In de welstandsnota worden hiertoe welstandscriteria beschreven voor vergunningvrije en vergunningplichtige bouwwerken. De algemeen geldende criteria, oftewel de Algemene Groninger Criteria, worden als volgt geformuleerd:

- Bouwwerken hebben een overtuigend ontwerpidee en leveren een positieve bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving (en de te verwachten ontwikkeling daarvan).
- De schaal en schaalbeleving van een bouwwerk passen bij het ontwerpvraagstuk en bij de omgeving waarin het wordt gerealiseerd. Als er binnen een bestaande (monumentale) context wordt gebouwd, bestaat een duidelijk idee over de relatie tussen het ontwerp en de omgeving.
- Bouwwerken zijn in architectuurstijl, vorm, maatverhoudingen, materialisatie en detaillering consequent uitgevoerd. Materiaalgebruik, textuur, kleur en lichtwerking zijn oprecht, ze ondersteunen het karakter van het bouwwerk en zijn in overeenstemming met het ontwerpidee.

Resumerend bestaat een kwaliteitsvolle omgeving volgens de Algemene Groninger Criteria uit samenhangende ruimtes en nooit uit losse elementen zonder onderling verband. Een bouwplan wordt daarom getoetst op de eenduidigheid, structuur en logica van het ontwerpidee van de aanvraag zelf, alsook op de relatie van het plan met de omgeving en de te verwachten ontwikkeling daarvan. Hierbij wordt wel opgemerkt dat de criteria een algemeen karakter hebben, ze vormen een richtlijn voor de beoordeling van aanvragen. De omgeving van een bouwwerk verschilt immers van plek tot plek, waardoor het goed aansluiten op de omgeving voor iedere ruimtelijke ontwikkeling iets anders betekent.

Beoordeling

De beoogde ontwikkeling past binnen de uitgangspunten van de welstandsnota. De ontwikkeling past binnen de huidige ruimtelijke structuur van de omgeving. Ook heeft de beoogde ontwikkeling dezelfde architectuurstijl en materialisatie als reeds aanwezige bebouwing waarop de beoogde ontwikkeling een uitbreiding vormt. In paragraaf 3.3 van dit rapport wordt de beoogde ontwikkeling verder visueel ruimtelijk beoordeeld.

5 Milieuaspecten

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt specifiek ingegaan op het effect van de beoogde ontwikkeling op de van toepassing zijnde milieuaspecten en vice versa. Vanwege de omvang van de beoogde ontwikkeling worden de milieuaspecten slechts beknopt beschouwd.

5.2 Beoordeling

Geluid

De beoogde installatie omvat geen geluidgevoelige functies zoals gedefinieerd in de Wet geluidhinder (Wgh). Derhalve is toetsing van de geluidbelasting ter plaatse van de beoogde ontwikkeling aan grenswaarden uit de Wgh niet aan de orde.

De activiteiten in de werkplaats zijn niet relevant voor het geluid in de omgeving en deze vormen dan ook uit akoestisch oogpunt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Geur

De beoogde installatie heeft geen invloed op de geuremissie in de omgeving van CBC-V. De ontwikkeling kent geen geuremissie. Het aspect geurhinder vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Externe veiligheid

Door de realisatie van de beoogde werkplaats vindt er geen verandering plaats van de externe veiligheidsrisico's. Er bevinden zich ook geen risicovolle activiteiten in de omgeving die – vanuit het aspect externe veiligheid – een belemmering opleveren voor de beoogde ontwikkeling. Het aspect externe veiligheid levert dan ook geen knelpunten op.

Bedrijven en milieuzonering

Milieuzonering zorgt ervoor dat nieuwe bedrijven een passende locatie in de nabijheid van woningen krijgen en dat nieuwe woningen op een verantwoorde afstand van bedrijven gesitueerd worden. In de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (editie 2009) worden de bedrijfsactiviteiten van bedrijven ingedeeld in bepaalde milieucategorieën. Deze handreiking beveelt per standaard bedrijfstype een afstand aan tot woningen of andere 'gevoelige' functies op basis van de milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar.

Aangezien de beoogde installatie op het huidige perceel van CBC-V worden aangelegd, is er geen sprake van een wijziging van perceelsgrenzen en wijzigen de huidige richtafstanden tot het perceel niet en is dit aspect zodoende niet relevant en vormt het geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Luchtkwaliteit

De beoogde werkplaats leidt niet tot activiteiten die een relevante invloed hebben op de luchtkwaliteit in de omgeving. De luchtkwaliteit levert derhalve geen belemmering op voor de beoogde ontwikkeling.

Stikstofdepositie

Tijdens de aanlegfase van de beoogde werkplaats is sprake van stikstofemissies en depositie als gevolg van bouwverkeer en bouwmaterieel. Ten behoeve van voorliggend initiatief is door Peutz een onderzoek uitgevoerd naar de stikstofdepositie ten gevolge van de aanlegfase (zie bijlage 1). Uit het onderzoek blijkt dat voldaan wordt aan de gestelde eisen uit de Wet natuurbescherming omtrent stikstofdepositie.

Tijdens de gebruiksfase van de beoogde installatie treedt geen stikstofemissie op. Door de voorgenomen ontwikkeling vindt er namelijk geen wijziging in de verkeersaantrekkende werking van de inrichting plaats.

Het aspect stikstofdepositie vormt zodoende zowel tijdens de aanleg- als gebruiksfase geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

Water

Ten behoeve van de beoogde werkplaats is geen sprake van de aan- en afvoer van water. Daarnaast wordt geen extra verhard oppervlak toegevoegd. De projectlocatie is in de huidige situatie reeds geheel verhard. Het hemelwater dat op de installatie terechtkomt wordt opgevangen en in de waterzuivering behorend bij de inrichting verwerkt. De beoogde installatie leidt dan ook niet tot een versnelde afvoer van hemelwater. Voorgaande in acht nemend levert het aspect water geen belemmering op voor de beoogde ontwikkeling.

Ecologie

De beoogde werkplaats vormt een uitbreiding op gronden die conform het bestemmingsplan reeds de bestemming bedrijventerrein kennen. Tevens is de locatie reeds verhard en vinden hier thans eveneens bedrijfsactiviteiten plaats. Er hebben hier aldus reeds activiteiten plaatsgevonden. Hiermee kan geconcludeerd worden dat het aspect ecologie geen belemmeringen oplevert

Verkeersaantrekkende werking

De beoogde werkplaats zal geen extra verkeersbewegingen met zich meebrengen. De activiteiten die in de werkplaats gaan plaatsvinden, vinden reeds plaats elders op het terrein. Hiermee is ook geen sprake van een relevante wijziging die mogelijk leidt tot parkeer- of verkeerskundige knelpunten.

Bodem

De beoogde bebouwing wordt gebouwd op een locatie die conform het bestemmingsplan reeds als bedrijventerrein is bestemd.

Het aspect bodem is derhalve in dit kader niet relevant en wordt daarom niet nader beschouwd.

Archeologie

Gezien het feit dat de projectlocatie geen archeologische verwachtingswaarde kent, wordt niet nader op dit aspect ingegaan. Daarnaast vindt geen wijziging plaats die relevant is in dit kader.

5.3 **Conclusie**

In voorgaande paragraaf is ingegaan op de milieuaspecten en het effect van het realiseren van de werkplaats bij de suikerloods. Deze ontwikkeling is gesitueerd ter plaatse van het perceel van CBC-V te Hoogkerk, gemeente Groningen.

Geen van de milieuaspecten levert een belemmering op voor de beoogde ontwikkeling. Gezien de ruimtelijke inpassing en de beperkte effecten die de beoogde ontwikkeling met zich meebrengt, wordt het bouwen van de werkplaats acceptabel geacht ondanks dat deze beoogde bebouwing niet direct past binnen de mogelijkheden van het bestemmingsplan ter plaatse van de projectlocatie.

6 Uitvoerbaarheid

6.1 Algemeen

Wettelijk bestaat de verplichting inzicht te geven in de uitvoerbaarheid van het plan. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in de maatschappelijke en de economische uitvoerbaarheid.

6.2 Economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid

Alle kosten behorende bij de ontwikkeling (leges, kosten ten behoeve van het opstellen ruimtelijke onderbouwing, alsmede investerings- en uitvoeringskosten et cetera) komen voor rekening van CBC-V.

Om de ontwikkeling mogelijk te maken dient van het bestemmingsplan te worden afgeweken. In dit kader zal een reguliere omgevingsvergunningprocedure worden doorlopen. Gezien de situering te midden op het reeds bestaande fabrieksterrein, en de beperkte impact op de omgeving, wordt de beoogde ontwikkeling maatschappelijk aanvaardbaar geacht.

Dit rapport bevat 19 pagina's en 1 bijlage.



Bijlage 1

Onderzoek stikstofdepositie ten gevolge van de aanlegfase





Cosun Beet Company Vierverlaten - Bouw werkplaats jaarbedrijf

Onderzoek naar stikstofdepositie



Cosun Beet Company Vierverlaten - Bouw werkplaats jaarbedrijf

Onderzoek naar stikstofdepositie

Opdrachtgever: Cosun Beet Company Vierverlaten
Rapportnummer: FT 1108-46-RA-002
Datum: 1 september 2025
Referentie: EBa/FF/CJ/FT 1108-46-RA-002
Verantwoordelijke:
Opsteller:



Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Wet- en regelgeving	5
3	Uitgangspunten	7
3.1	Algemeen	7
3.2	Mobiele werktuigen	7
3.3	Brandwerk bitumendak	7
3.4	Transport	8
4	Berekeningen en resultaten	9
4.1	Modelvorming	9
4.2	Rekenresultaten	9
5	Conclusie	10

1 Inleiding

In opdracht van Cosun Beet Company locatie Vierverlaten (hierna te noemen: CBC-V) is een onderzoek uitgevoerd naar de stikstofemissie en -depositie ten gevolge de bouw van een werkplaats ten zuiden van het jaarbedrijf. In figuur f 1.1 is de locatie van de te bouwen werkplaats weergegeven.



f 1.1 Locatie van de nieuwe werkplaats bij CBC-V, aangegeven in geel

Uit het onderzoek is gebleken dat er ten gevolge van de bouwwerkzaamheden van de werkplaats geen stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar wordt berekend.

Geconcludeerd wordt dat er als gevolg van de bouw van de werkplaats geen toename is van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden waardoor significante effecten kunnen worden uitgesloten.

2 Wet- en regelgeving

Sinds 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Regels met betrekking tot activiteiten met significante effecten op Natura 2000-gebieden, voorheen onderdeel van de Wet natuurbescherming, zijn nu opgenomen in paragraaf 11.1.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De Omgevingswet biedt de juridische basis voor de vergunningverlening met betrekking tot te beschermen natuurgebieden. In het kader van een toets aan de Omgevingswet wordt bepaald of bedrijfsactiviteiten (mogelijke) significante effecten veroorzaken op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Hiertoe dienen de mogelijke effecten op soorten, habitats van soorten en op habitattypen waarvoor het gebied is aangewezen in beeld te worden gebracht. Indien er sprake is van significante gevolgen op een Natura 2000-gebied leidt dit tot een Natura 2000-activiteit onder de Omgevingswet.

Vanwege emissies van luchtverontreinigende stoffen zijn de storende factoren 'vermesting' en 'verzuring' mogelijk relevant. Vermesting is de 'verrijking' van ecosystemen door met name stikstof en fosfaat, verzuring van bodem of water is een gevolg van de emissie van vervuilende gassen. De effecten van verzurende stoffen zijn niet altijd te scheiden van die van vermestende stoffen, omdat een deel van de verzurende stoffen ook vermestend werkt (aanvoer van stikstof).

Diverse habitattypen in de Natura 2000-gebieden zijn gevoelig tot zeer gevoelig voor vermesting en verzuring. De gevoeligheid wordt uitgedrukt in een kritische depositiewaarde (KDW) per habitatype. Deze kritische depositiewaarde is de grens waarboven de kwaliteit van het habitatype significant wordt aangetast als gevolg van verzurende en/of vermestende invloed van de atmosferische stikstofdepositie.

Ten behoeve van toetsing van de mogelijke effecten dient de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden vanwege de voorgenomen activiteiten derhalve gekwantificeerd te worden. Indien uit de Aeries-berekening blijkt dat, significante gevolgen zijn uitgesloten (stikstofdepositie $\leq 0,00$ mol/ha/j), dan is er geen sprake van een Natura 2000-activiteit onder de Omgevingswet (artikel 5.1 lid a onder e) en derhalve geen vergunningplicht.

Als een activiteit (tijdelijk of permanent van aard) stikstofdepositie veroorzaakt (stikstofdepositie $> 0,00$ mol/ha/j) op een Natura 2000-gebied en significante effecten niet uitgesloten kunnen worden d.m.v. een voortoets is sprake van een Natura 2000-activiteit onder de Omgevingswet en geldt er voor deze activiteit een vergunningplicht.

Vergunningverlening is mogelijk na het opstellen van een passende beoordeling. In de passende beoordeling dient te worden aangetoond dat significante effecten op Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten, hierbij mag gebruik worden gemaakt van mitigerende maatregelen waaronder intern en extern salderen. Indien significante

3 Uitgangspunten

3.1 Algemeen

CBC-V is voornemens een werkplaats te bouwen aan de zuidkant van het jaarbedrijf. Voor het aspect stikstof zijn de inzet van dieselaangedreven materieel, het verbruikte propaangas voor het brandwerk bitumendak, de aan-/afvoer van materiaal middels vrachtwagens en het transport van benodigd personeel relevant. In de gebruiksfase van de werkplaats vindt geen extra emissie van stikstof plaats.

3.2 Mobiele werktuigen

Voor de bouw is een mobiele kraan, een heimachine, een shovel en een asfaltzaag benodigd. In tabel t 3.1 zijn de emissies ten gevolge van het genoemde dieselaangedreven materiaal gegeven. Het brandstofverbruik is berekend conform Ligterink *et al.*¹, 2021, zoals opgenomen in paragraaf 8.1 van de "Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024.1". De totale emissie van NO_x en NH₃ is berekend met Aeries Calculator 2024.2.1 met rekenjaar 2025.

t 3.1 Emissies ten gevolge van dieselaangedreven materiaal tijdens de bouw

Materieel	Jaar	Stage	Vermogen	Motor-belasting	Totale bedrijfstijd	Diesel-verbruik	Adblue-verbruik	Emissie NO _x	Emissie NH ₃
			[kW]	[%]	[u]	[l/u]	[%]	[kg/jr]	[kg/jr]
Mobiele Kraan	2014	IV	210	36,7%	24	21,8	6,0	3,1	0,1
Heimachine	2014	IV	231	36,7%	40	23,9	6,0	5,5	0,2
Shovel	2014	IV	171	36,7%	24	17,8	6,0	2,3	0,1
Asfaltzaag	2014	IV	47	36,7%	24	5,3	0,0	2,7	0,0

3.3 Brandwerk bitumendak

Bij het branden van een bitumendak worden twee propaanflessen van elk 18 kg gebruikt. Propaan heeft een energiedichtheid van circa 50 MJ/kg, wat neerkomt op een totale energie-inhoud van ongeveer 1,8 GJ. Uitgaande van een emissiefactor van 70 g NO_x per GJ² komt dit neer op circa 0,13 kg NO_x. Als worstcasescenario wordt gerekend met 1 kg NO_x uitstoot voor deze activiteit.

¹ Ligterink *et al.*, 2021. 'AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste inschatting van NO_x- en NH₃-uitstoot van mobiele werktuigen'. TNO_2021_R12305 p. 15; bij dit rapport heeft TNO een Excel spreadsheet gepubliceerd met daarin de rekenmodules.

² Improved Emission Inventories for NO_x and Particulate Matter from Transport and Small-Scale Combustion Installations in Ireland - Environmental Protection Agency Ireland.

3.4 Transport

Tijdens de bouw doen in totaal 25 vrachtwagens en 100 personenwagens/busjes van externen de locatie aan. Deze transportbewegingen zijn gemodelleerd als "Binnen de bebouwde kom (stagnerend)" tot het moment waarop het verkeer in het heersende verkeersbeeld is opgenomen. In voorliggende situatie is dat van de projectlocatie tot aan de Vierverlatenweg.

Rond het projectgebied vindt stationair draaien en manoeuvreren van vrachtwagens plaats. Voor het stationair draaien en manoeuvreren is een bedrijfstijd van 2 minuten per vrachtwagen gehanteerd. Uit standaard kentallen van BIJ12³ blijkt dat vrachtwagens zwaarder dan 20 ton voor stationair draaien en rekenjaar 2025 een emissiefactor hebben van 92,4864 gram NO_x per uur en 0,8976 gram NH₃ per uur. Gedurende het laden en lossen op het terrein is het niet toegestaan de vrachtwagen stationair te laten draaien. Voor de 25 vrachtwagens die gedurende het project het terrein aandoen is de emissie in afgerond 0,06 kg NO_x en 0,60 g NH₃.

Naast het manoeuvreren is tevens de koude start van de voertuigen meegenomen. Uitgangspunt is dat alle lichte voertuigen op het terrein parkeren en na een werkdag (> 2 uur) weer vertrekken. De zware voertuigen zullen na het laden en lossen (circa 30 minuten tot 1 uur) met warme motor vertrekken. Alleen de lichte voertuigen maken dus een koude start op het terrein van CBC-V.

³ <https://www.aeriusproducten.nl/binaries/aerius/documenten/publicaties/2025/2/11/instructie-gegevensinvoer-aerius-calculator-2024.1/Instructie+gegevensinvoer+AERIUS+Calculator+2024.1.pdf> Bijlage 1, p. 72.

4 Berekeningen en resultaten

4.1 Modelvorming

De stikstofdepositie in de nabijgelegen Natura 2000-gebieden is berekend met de Aerius Calculator versie 2024.2.1. Het gehanteerde rekenjaar is ingesteld op 2025. De transportbewegingen zijn gemodelleerd als lijnbron in Aerius Calculator. De emissies van de transportbewegingen worden door Aerius bepaald. De overige emissies zijn gemodelleerd als puntbron.

De totale stikstofemissie is gegeven in tabel t 4.1.

t 4.1 Stikstofemissie ten gevolge van de bouw van de werkplaats

Activiteiten	NO _x [kg/jaar]	NH ₃ [kg/jaar]
Bouw werkplaats	15,0	0,5

4.2 Rekenresultaten

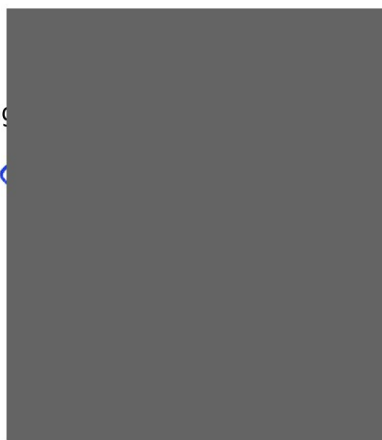
Uit de berekeningen volgt dat er geen stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden wordt berekend hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

In bijlage 1 is de in- en uitvoer van Aerius Calculator opgenomen.

5 Conclusie

Uit de berekeningen volgt dat er geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt in de relevante Natura 2000-gebieden ten gevolge van de bouw van de werkplaats. Het aspect stikstofdepositie vormt hiermee geen belemmering voor de voorgenomen verandering van CBC-V.

Dit rapport bevat 10 pagina's en 1 bijlage



Bijlage 1

Aerius-berekening werkplaats



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

CBCV
Fabriekslaan 12,
9745AG Groningen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Bouw werkplaats
Bouw werkplaats

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Rsy6gEM95NZZ
11 augustus 2025, 11:03
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Werkplaats - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2025	0,5 kg/j	15,0 kg/j

Resultaten

Werkplaats - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

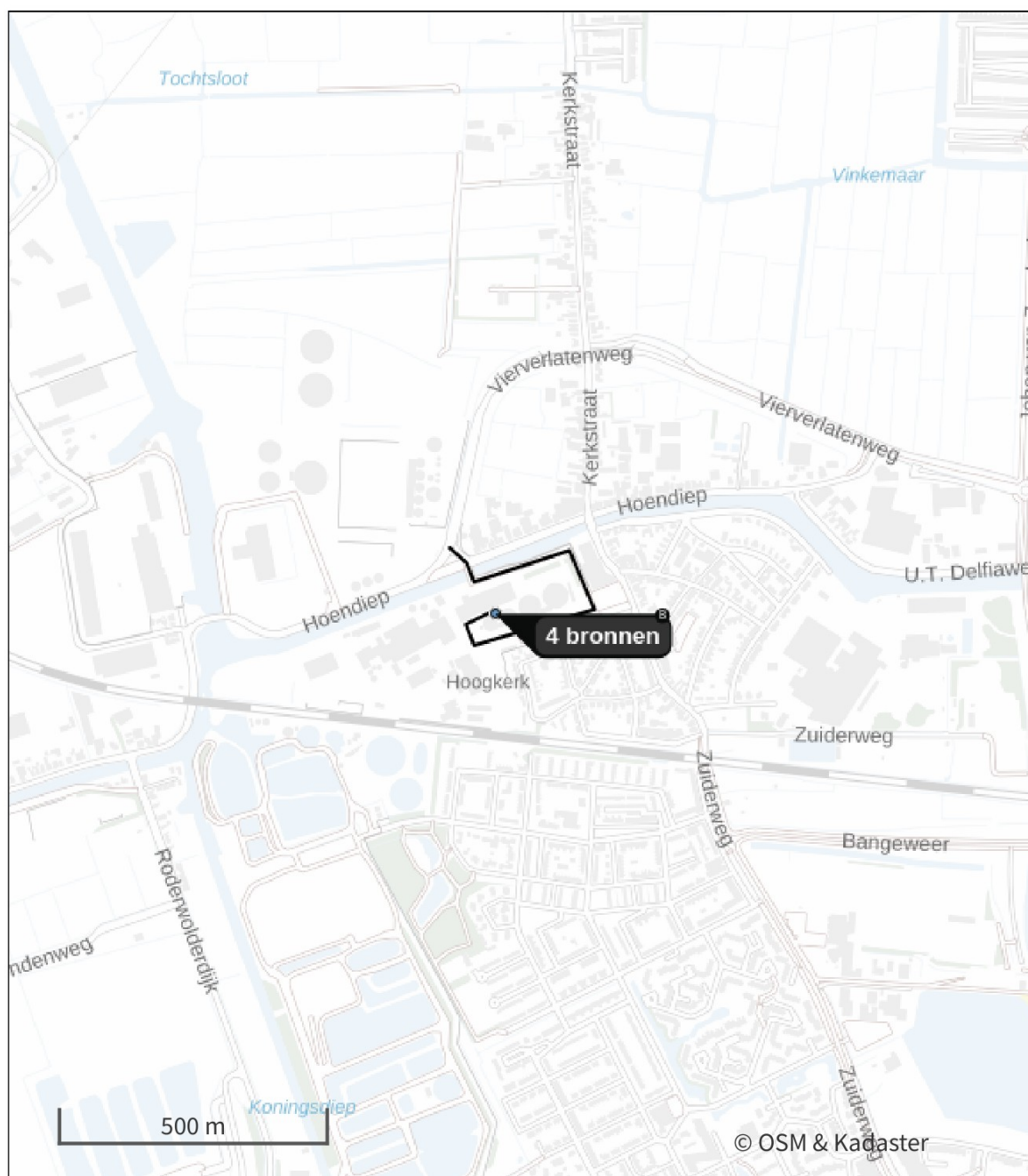
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

Werkplaats (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Mobiele werktuigen	0,5 kg/j	13,6 kg/j
3 Verkeer Koude start: overig Koude start	4,5 g/j	27,4 g/j
4 Anders... Anders... Brandwerk bitumendak	-	1,0 kg/j
5 Anders... Anders... Manoeuvreren Vrachtwagen	0,0 kg/j	61,7 g/j
 Verkeersnetwerk	4,7 g/j	0,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Werkplaats"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Werkplaats, Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x		13,6 kg/j		
Locatie	X:229191,69 Y:581437,54	NH ₃		0,5 kg/j		
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	523 l/j	24 u/j	31 l/j	NO _x	3,1 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j
Heimachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	956 l/j	40 u/j	57 l/j	NO _x	5,5 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Shovel	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	428 l/j	24 u/j	26 l/j	NO _x	2,3 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j
Asfaltzaag	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	127 l/j	24 u/j		NO _x	2,7 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

2 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Verkeer	Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:229367,65 Y:581475,94	Type scherm	-	-	NO ₂ 74,1 g/j
Lengte	720,38 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 4,7 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (stagnerend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	50,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start	NO _x	27,4 g/j
Locatie	X:229191,69 Y:581437,54	NH ₃	4,5 g/j
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	100,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

4 Anders... | Anders...

Naam	Brandwerk bitumendak	Uittreedhoogte Warmteinhoud	<u>0,0 m</u> <u>0,000 MW</u>	NO _x	1,0 kg/j
Locatie	X:229191,69 Y:581437,54				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

5 Anders... | Anders...

Naam	Manoeuvreren Vrachtwagen	Uittreedhoogte Warmteinhoud	<u>0,0 m</u> <u>0,000 MW</u>	NO _x NH ₃	61,7 g/j 0,0 kg/j
Locatie	X:229191,69 Y:581437,54				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
 AERIUS versie 2024.2.1_20250507_5b5649d2ba
 Database versie 2024.2.1_5b5649d2ba_calculator_nl_stable
 Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>