

22/10/2024 16:20:34

ARCHITECTURE:
ARCHITECTUUR:
Hyphen
3 Charcot Mews,
Staple Gardens
Winchester, SO23 8SR, UK
t: +44 1962 835 500
e: info@hyphen.archi

STRUCTURE:
CONSTRUCTIE:
Jubb Consulting Engineers Ltd
Suite B, The West Suite
St James Court, St James
Parade, Bristol, BS1 3LH, UK
t: +44 117 922 6266
e: bristol@jubb.uk.com

MEP:
MEP:
Red Engineering Design Ltd
100 New Oxford Street
London WC1H 1HB, UK
t: +44 20 7299 8260
e: london@red-eng.com

FINAL PERMIT PACK UPDATE RELEASE (NOT FOR CONSTRUCTION)
VRIJGAVE DEFINITIEF UPDATE VERGUNNINGSPAKKET
(NIET VOOR BOUW)
24/10/2024



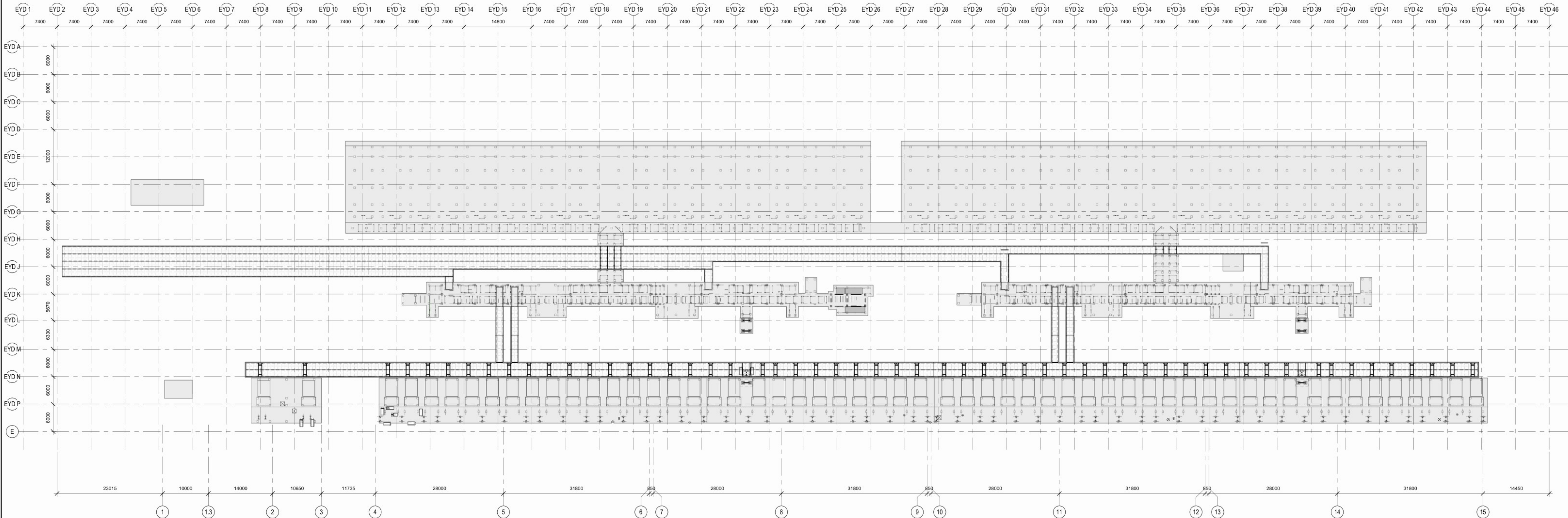
REVISIONS/REVISED		
NO.	DATE/DATUM	DESCRIPTION/BESCHRIJVING
0.1	06/05/2024	Draft Permit Pack Release/Vrijgave conceptvergunningspakket
0.2	19/07/2024	Final Permit Pack Release/Vrijgave Definitief Vergunningspakket
1.0	01/08/2024	Final Permit Pack Update Release/Vrijgave Definitief Update Vergunningspakket
1.1	24/10/2024	Final Permit Pack Update Release/Vrijgave Definitief Update Vergunningspakket

Drawn By:
Opgesteld door:
Approved By:
Goedgekeurd door:
Design Team:
Ontwerp team:

PROPOSED DC/
VOORSTEL VOOR DC
Discipline:
STRUCTURAL/BOUWKUNDIG
Scale/Schaal: As indicated
Sheet Size/Bladformaat: A0
Project Number/Projectnummer: W.002354

EYD GROUND FLOOR PLAN OVERALL /
BEGANEGRONDPLAN VOOR EYD -
ALGEMEEN
Discipline:
STRUCTURAL/BOUWKUNDIG
Scale/Schaal: As indicated
Sheet Size/Bladformaat: A0

Sheet Number/Nummer blad:
6A-S-2140-EYD-0-PRM
Current Rev/Huidige herz.: 1.1
Phase/Fase: PERMITTING/OMGEVINGSVERGUNNING
Model Name/Modelnaam: STR-EYD.rvt
Native File Format/Native bestandsformaat: Revit v. 2024.2



PERMIT-EYD GROUND PLAN - OVERALL -
VERGUNNING-BEGANEGRONDPLAN VOOR EYD -
1 ALGEMEEN
1:300

GENERAL NOTES - ALGEMENE OPMERKINGEN
DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING MANUALLY OR
ELECTRONICALLY. WRITTEN PERMISSION MUST BE OBTAINED
PRIOR TO USING THE ELECTRONIC FILE. - DEZE TEKENING NIET
HANDMATIG/DIGITAAL VERSCHALEN. ER DIEN SCHRIJFTELIJKE
TOESTEMMING VERKREGEN TE ZIJN ALVORENS MET HET DIGITALE
BESTAND GEWERKT MAG WORDEN.

IF YOU DO NOT FULLY UNDERSTAND ANY OF THE DETAILS
SHOWN ON THIS DRAWING CONTACT THE ENGINEER FOR
CLARIFICATION - INDIEN DE DETAILS OP TEKENING NIET
GEHEEL DUDELIJK ZIJN NEEM DAN CONTACT OP MET DE
CONSTRUCTEUR VOOR EEN NADERE VERKLARING.

THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL
RELEVANT ARCHITECTS, ENGINEERS' AND SPECIALIST'S
DRAWINGS AND SPECIFICATIONS. WHERE ANY DISCREPANCIES
OR CONFLICTS OCCUR, ADVICE SHOULD BE SOUGHT BEFORE
COMMENCING WORK. - DEZE TEKENING DIEN IN COMBINATIE
MET ALLE RELEVANTE TEKENINGEN EN SPECIFICATIES VAN DE
ARCHITECT, CONSTRUCTEUR EN ANDERE SPECIALISTEN TE
WORDEN BESCHOUWD. INDIEN VERSCHILLEN GECONSTATEERD
WORDEN DIEN OVERLEG PLAATS TE VINDEN ALVORENS HET
WERK GESTART WORDT.

ALL WORK IS TO BE CARRIED OUT IN ACCORDANCE WITH THE
RELEVANT NATIONAL STANDARDS AND CODES OF PRACTICE. -
HET COMPLETE WERK DIEN TE WORDEN UITGEVOERD
CONFORM DE VIGERENDE NATIONALE STANDAARDEN EN
UITVOERINGS RICHTLIJNEN.

REFER TO THE DESIGNERS' RISK ASSESSMENT FOR
PARTICULAR HEALTH AND SAFETY RISKS SPECIFIC TO THIS
PROJECT. - ER WORDT VERWEZEN NAAR DE VEILIGHEIDS- EN
GEZONDHEIDS EISEN DIE DOOR DE ONTWERPER ZIJN
OPGESTELD VOOR DIT PROJECT.

ALL DIMENSIONS ARE IN mm. ALL LEVELS ARE IN m. - ALLE
AFMETINGEN ZIJN IN mm. ALLE VERDIEPINGSHOOGTES ZIJN IN m.

ALL DIMENSIONS ARE TO BE CHECKED BY THE CONTRACTOR
PRIOR TO STARTING THE WORKS ON SITE. ANY DISCREPANCIES
ARE TO BE REPORTED TO THE ENGINEER. - ALLE
MAATVOERINGEN DIENEN TE WORDEN GECONTROLEERD DOOR
DE AANNEMER VOOR AANVAANG VAN DE WERKZAAMHEDEN.
EVENTUELE VERSCHILLEN DIENEN TE WORDEN GEMELD AAN DE
CONSTRUCTEUR.

STRUCTURAL ELEMENTS ARE CENTRAL ON GRIDS UNLESS
NOTED OTHERWISE - HET HART VAN CONSTRUCTIE ELEMENTEN
KOMT OVEREEN MET DE STRAMENLIJNEN TENZIJ ANDERS
ANGEGEVEN.

THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR CHECKING SUB-
CONTRACTORS DRAWINGS. ANY COMMENTS ON SUBMITTED
DRAWINGS BY THE ENGINEER OR OTHER SHALL NOT ABSOLVE
THE CONTRACTOR OF THIS RESPONSIBILITY. - DE AANNEMER IS
VERANTWOORDELIJK VOOR HET CONTROLLEREN VAN
TEKENINGEN VAN DE ONDERAANNEMER. OPMERKINGEN VAN
CONSTRUCTEURS OF ANDEREN OP DE INGEDIENDE TEKENINGEN
ZAL DE AANNEMER NIET VAN ZIJN VERANTWOORDELIJKHEID
ONTTIEFEN.

PROPRIETARY PRODUCTS ARE TO BE INSTALLED STRICTLY IN
ACCORDANCE WITH MANUFACTURERS DETAILS AND
RECOMMENDATIONS. - GEPAATENTEERDE PRODUCTEN DIENEN
GEMETALLENDE TE WORDEN IN OVEREENSTEMMING MET DE
BESCHRIJVING EN AANWIJZINGEN VAN DE PRODUCTENT.

SPECIFICATION - SPECIFICATIES

REFER TO STRUCTURAL SPECIFICATION FOR FURTHER
INFORMATION - VERWIJS NAAR DE CONSTRUCTIE
SPECIFICATIES VOOR MEER INFORMATIE.

LOADING AND DESIGN PARAMETERS - BELASTING EN ONTWERP
PARAMETERS

REFER TO LOADING PLANS FOR BUILDING DESIGN LOADS. - ER
WORDT VERWEZEN NAAR HET BELASTINGSCHEMA VOOR DE
BELASTINGEN OP HET GEBOUW.

REFER TO STRUCTURAL ENGINEER'S DESIGN PHILOSOPHY
STATEMENT FOR DESIGN ASSUMPTIONS. - ER WORDT
VERWEZEN NAAR HET ONTWERP UITGANGSPUNTEN DOCUMENT
VOOR EEN TOELICHTING OP DE ONTWERP AANNAEMES.

THE STRUCTURE IS - DE CONSTRUCTIE BETREFT:
CONSEQUENCE CLASS CC2 - GEVOLGKLASSE CC2
EXECUTION CLASS (GENERAL) EXC2 - UITVOERINGSKLASSE
(ALGEMEEN) EXC2
EXECUTION CLASS (HAZARDOUS MATERIALS STORAGE) EXC3 -
UITVOERINGSKLASSE (GEVAARLIJKE GOEDEREN OPSLAG) EXC3
DESIGN WORKING LIFE CATEGORY 4 -
ONTWERPLEVENSDUURKLASSE 4

FOR FIRE PROTECTION REQUIREMENTS REFER TO THE
ARCHITECT'S FIRE STRATEGY DOCUMENT. FIRE PROTECTION
NOT REQUIRED TO STRUCTURAL ROOF ELEMENTS WHERE THE
ROOF DOES NOT PROVIDE A MEANS OF ESCAPE FROM OTHER
OCCUPIED AREAS. - ER WORDT VERWEZEN NAAR HET
BRANDONTWERP VAN DE ARCHITECT VOOR EEN TOELICHTING
OP DE BRANDVEILIGHEIDS EISEN. BRANDVEILIGHEIDSEISEN ZIJN
NIET VEREIST VOOR CONSTRUCTIEVE DAKELEMENTEN DIE
ONDERDEEL UITMAKEN VAN EEN DAK DAT GEEN ONDERDEEL IS
VAN EEN VLUCHTROUTE.

THE STRUCTURE IS DESIGNED FOR THE PERMANENT CONDITION
ONLY. THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR THE STABILITY
OF THE STRUCTURE DURING ITS TEMPORARY CONDITION AND
ANY TEMPORARY WORKS REQUIRED DURING CONSTRUCTION.
ANY USE OF THE PERMANENT WORKS FOR TEMPORARY
STABILITY IS TO BE AGREED WITH THE ENGINEER. - HET
GEBOUW IS ENKEL EN ALLEEN ONTWERPEN VOOR DE
PERMANENTE BELASTINGSDUUR. DE AANNEMER IS
VERANTWOORDELIJK VOOR DE STABILITEIT VAN HET GEBOUW
GEDURENDE DE BOUWFASE EN DE BIJBEHOORENDE TIJDELIJKE
STABILITEITSVOORZIEJINGEN. INDIEN DE AANNEMER GEBRUIK
WIL MAKEN VAN PERMANENTE CONSTRUCTIEONDERDELEN OM
DE TIJDELIJKE STABILITEIT TE WAARBORGEN DIENT HIERVOOR
TOESTEMMING VERKREGEN TE ZIJN VAN DE CONSTRUCTEUR.