

Nieuwbouw fase 6 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Provincie Groningen
Behandeld door	Omgevingsdienst Groningen
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan) Afwijken van regels in het omgevingsplan Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241122 01506 000 (ingediend op 22-11-2024)

Project

Naam van dit project

Nieuwbouw fase 6

Projectomschrijving

Het betreft de nieuwbouw van datacenter 6 met voorzieningen op de bestaande locatie

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Uw verzoek

02-12-2024

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Nieuwbouw fase 6

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

34210355

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

WRK Architecten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

813320306

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Schakelstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

16

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1014AW

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

58465197

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Green Box Computing B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

853051513

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Oostpolder

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

4

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

9979XT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Eemshaven

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

Architect

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Het betreft de nieuwbouw van een datacenter fase 6 met bijbehorende gebouwen op plot 2 van de bestaande locatie in Eemshaven.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Bijeenkomstfunctie; Industriefunctie; Kantoorfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

bodemonderzoek zal uiterlijk 29 november 2024 worden aangeleverd.

Stikstofberekening zal uiterlijk 6 december 2024 worden aangeleverd.

Data Center 6 - Building Permit Guide Document (DDI) 22.11.2024 zal volgende week worden aangeleverd.

Gebruiksfunctie

Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere bijeenkomstfunctie

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

Nee

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het betreft de nieuwbouw van een datacenter fase 6 met bijbehorende gebouwen op plot 2 van de bestaande locatie in Eemshaven.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

0

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

n.v.t.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

industriefunctie, kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

30384

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

datacentergebouw: voor 0 m2, na 29.169 m2

watermetergebouw: voor 0 m2, na 139 m2

verdeelstation: voor 0 m2, 1.076 m2

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

344466

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

datacentergebouw: voor 0 m3, na 330.848 m3

watermetergebouw: voor 0 m3, na 702 m3

verdeelstation: voor 0 m3 12.916 m3

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Het betreft nieuwe bebouwing op de bestaande locatie van de opdrachtgever.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

90790

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

hoogte datacentergebouw: lage deel 11,1m, hoge deel 12,09m

hoogte watermetergebouw: 5,1m

hoogte verdelstation: 12,07m

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Ja

Geef een korte omschrijving van de geplande sanerende of andere beschermende maatregel.
zie bijlage

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

een nieuw hekwerk van 3m hoogte op locatie plaatsen.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Het beoogde hekwerk is 3 meter hoog i.p.v. 2,5 meter zoals in het bestemmingsplan is aangegeven.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Het nieuwe hekwerk sluit aan op een reeds geplaatst hekwerk van 3 meter hoogte waarvoor eerder een vergunning is verstrekt.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Het betreft een minimale impact, door het open landschap en grote afstand van het hekwerk, zal een verschil van 0,5 meter hoogte niet zichtbaar zijn.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.

asfalt, stelconplaten, klinkers, schelpenpaden

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?

Ja

Geef aan hoeveel grond (in kubieke meter) u gaat afvoeren naar een andere locatie.

67,231 m3 naar het naastgelegen plot van dezelfde eigenaar

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan.

nee, zie tekeningen

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 2 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 3 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 4 of 4.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
6A-FP-1000-0-PRM.pdf	Nee
6A-M-5500-EYD-X-PRM.pdf	Nee
6A-RT-E-9001-X-PRM.pdf	Nee
6A-RT-E-9002-X-PRM.pdf	Nee
6A-RT-E-9003-X-PRM.pdf	Nee
6A-RT-EHS-9001-PRM (Dutch).pdf	Nee
6A-RT-M-9001-PRM (DUTCH).pdf	Nee
6A-RT-M-9002-PRM (DUTCH).pdf	Nee
6A-RT-M-9003-PRM (DUTCH).pdf	Nee
Drainage Pack.pdf	Nee
Safe Maintenance Document DATA CENTRE.pdf	Nee
Safe Maintenance Document FIRE PUMP HOUSE.pdf	Nee
Safe Maintenance Document SUBSTATION.pdf	Nee
Safe Maintenance Document SWITCHINGSTATION.pdf	Nee
Safe Maintenance Document WATER METER BUILDING.pdf	Nee
Ventilation Pack.pdf	Nee

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 2 of 4.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 3 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 4 of 4.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
6A-RT-S-9001-X-PRM (DUTCH).pdf	Nee
6A-RT-S-9002-PRM (DUTCH).pdf	Nee
Structural Combined Set.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
6A-RT-EHS-9001-PRM (Dutch).pdf	Nee
6A-RT-S-9001-X-PRM (DUTCH).pdf	Nee
6A-RT-S-9002-PRM (DUTCH).pdf	Nee
Structural Combined Set.pdf	Nee

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
6A-RT-M-9004 (DUTCH).pdf	Nee

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 2 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 3 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 4 of 4.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
6A-FP-1000-0-PRM.pdf	Nee
6A-M-5500-EYD-X-PRM.pdf	Nee
6A-RT-M-9001-PRM (DUTCH).pdf	Nee
6A-RT-M-9002-PRM (DUTCH).pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
6A-RT-M-9003-PRM (DUTCH).pdf	Nee
Ventilation Pack.pdf	Nee

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
20241120 Aesthetic Committee Preso Permitting (Dutch).pdf	Nee
6A-RT-EHS-9001-PRM (Dutch).pdf	Nee
6A-RT-G-9001-PRM - (DUTCH).pdf	Nee
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 2 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 3 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 4 of 4.pdf	Nee
Memo verzoek om vertrouwelijkheid diverse documenten 22-11-2024.pdf	Nee

Thermische isolatie

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 2 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 3 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 4 of 4.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Document	Vertrouwelijk
6A-RT-S-9001-X-PRM (DUTCH).pdf	Nee
Structural Combined Set.pdf	Nee

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
Memo verzoek om vertrouwelijkheid diverse documenten 22-11-2024.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 2 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 3 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 4 of 4.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
6A-L-9000-PRM_combined set.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 2 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 3 of 4.pdf	Nee
Architectural Combined Set - 4 of 4.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
20241120 Aesthetic Committee Preso Permitting (Dutch).pdf	Nee
6A-RT-G-9001-PRM - (DUTCH).pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
6A-RT-L-9000-PRM - Landscape Design Booklet (DUTCH).pdf	Nee
Memo verzoek om vertrouwelijkheid diverse documenten 22-11-2024.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Memo verzoek om vertrouwelijkheid diverse documenten 22-11-2024.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Architectural Combined Set - 1 of 4.pdf	Nee
Combined Civils Drawings.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
6A-RT-G-9001-PRM - (DUTCH).pdf	Nee
Combined Civils Drawings.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Combined Civils Drawings.pdf	Nee

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Document	Vertrouwelijk
Memo verzoek om vertrouwelijkheid diverse documenten 22-11-2024.pdf	Nee

Locatie van de werkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
Combined Civils Drawings.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.