

Room Department Legend

- Bijeenkomst
- Industrie
- Kantoor
- Sportfunctie

Eerste Verdieping Functiegebieden
1 : 500

Bouwbesluit - Gebruksfuncties Kantoor Eerste Verdieping						
Number	Name	building_decree_NL_gebruksfuncties	building_decree_NL_gebruiksgebieden	Area	minimum_occu_pancy	maximum_occu_upancy
FFL01	Corridor	Kantoor	Verkeersruimte	176,3 m²	0	0
2001	Passenger Elevator	Kantoor	Verkeersruimte	12,6 m²	0	0
2013	Vestibule	Kantoor	Verkeersruimte	15,9 m²	0	0
2014	Men's Toilet	Kantoor	Toilet	12,9 m²	0	0
2015	Janitor	Kantoor	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	2,5 m²	0	0
2016	Women's Toilet	Kantoor	Toilet	15,8 m²	0	0
2018	Private room	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	18,4 m²	1	4
2019	Private room	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	15,7 m²	1	4
2020	ITCM	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	21,1 m²	2	5
2024	Toilet disabled	Kantoor	Toilet	4,8 m²	0	0
2027	Corridor	Kantoor	Verkeersruimte	48,2 m²	0	0
2028	Open office	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	394,9 m²	20	44
2029	Campus Director/DCOM	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	13,0 m²	1	3
2030	Phone booth	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	7,4 m²	1	3
2040	Tenant wellness	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	10,7 m²	1	3
2041	Tenant wellness	Kantoor	Verblijfsgebied = Verblijfsruimte	15,2 m²	1	4
2043	Corridor	Kantoor	Verkeersruimte	15,5 m²	0	0
				798,9 m²		

Bouwbesluit - Gebruksfuncties Totaal		
gebruksfuncties	Area	maximum pers.
Bijeenkomst	470,2 m²	78
Industrie	32.978,1 m²	2
Kantoor	2.107,6 m²	261
Sportfunctie	87,9 m²	18
	35.641,7 m²	359

Bouwbesluit - Gebruksruimten Industrie		
building_decree_NL_gebruiksruimten	Area	Percentage
Industrie		
Functie Ruimte	24.139,8 m²	73%
Onbenoemde Ruimte	523,1 m²	2%
Zie Niveau Gebruiksgebieden	3.313,1 m²	25%
	32.978,1 m²	

Bouwbesluit - Gebruksruimten Kantoor		
building_decree_NL_gebruiksruimten	Area	Area Percentage
Kantoor		
Onbenoemde Ruimte	60,2 m²	3%
Verblijfsruimte	1.161,8 m²	55%
Zie Niveau Gebruiksgebieden	685,6 m²	42%
	2.107,6 m²	

Bouwbesluit - Gebruksruimten Bijeenkomstfunctie		
building_decree_NL_gebruiksruimten	Area	Percentage
Bijeenkomst		
Verblijfsruimte	470,2 m²	100%
	470,2 m²	

Bouwbesluit - Gebruksruimten sportfunctie		
gebruiksruimten	Area	Area Percentage
Sportfunctie		
Functie Ruimte	62,8 m²	71%
Zie Niveau Gebruiksgebieden	25,3 m²	29%
	87,9 m²	



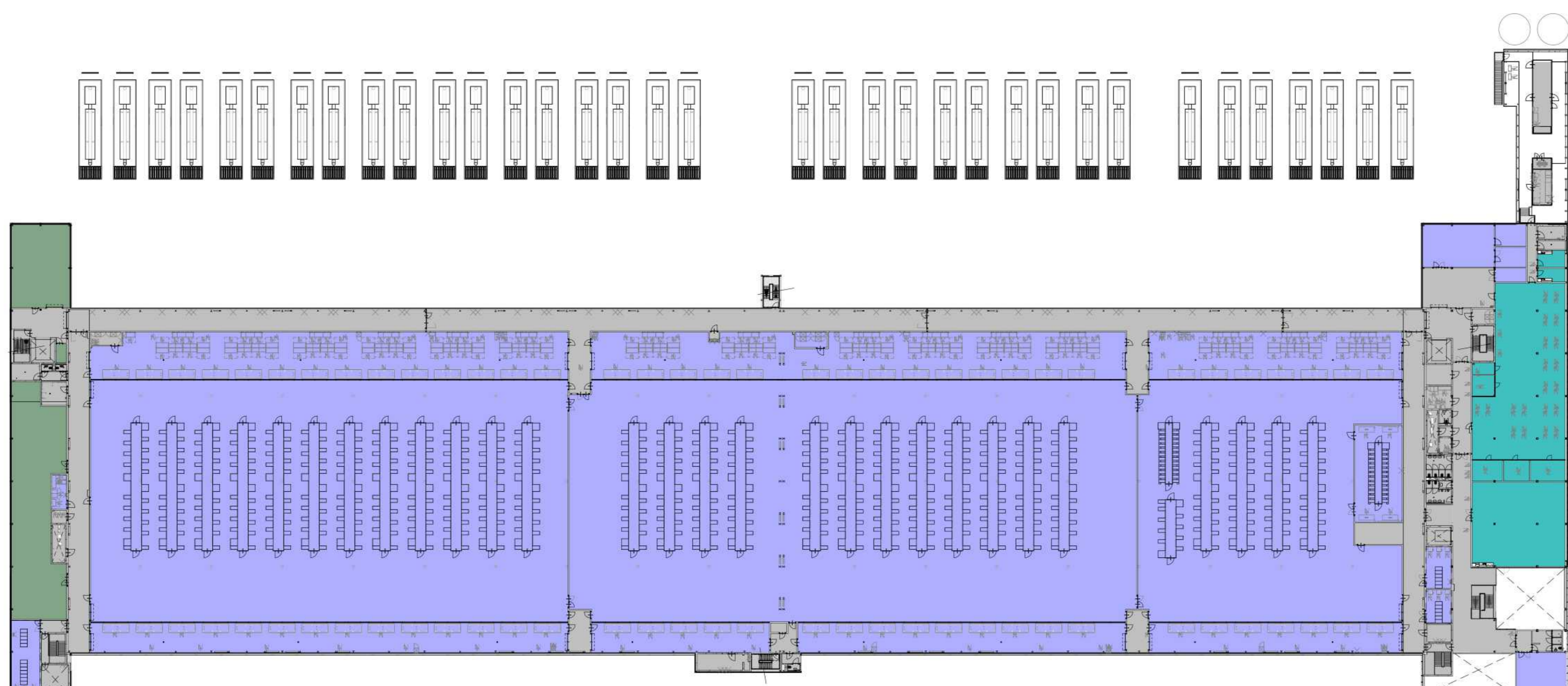
Room Department Legend

- Badruimte
- Technische Ruimte
- Toilet
- Verkeersruimte
- Functie Gebied = Functie Ruimte
- Functiegebied = Onbenoemde Ruimte
- Verblijfsgebied = Verblijfsruimte

Eerste Verdieping Gebruiksgebieden
1 : 500

Bouwbesluit - Gebruksfuncties Industrie Eerste Verdieping						
Number	Name	building_decree_NL_gebruksfuncties	building_decree_NL_gebruiksgebieden	Area	minimum_occu_pancy	maximum_occu_upancy
FFL01	Stair 02	Industrie	Verkeersruimte	25,2 m²	0	0
2008	Vault	Industrie	Technische Ruimte	12,1 m²	0	0
2010	FCR	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	24,5 m²	0	0
2011	SER	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	30,4 m²	0	0
2021	Electrical room	Industrie	Technische Ruimte	5,5 m²	0	0
2022	Mechanical room	Industrie	Technische Ruimte	3,5 m²	0	0
2023	Mec shaft	Industrie	Technische Ruimte	13,3 m²	0	0
2025	UPS room	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	16,6 m²	0	0
2026	Technical TBD	Industrie	Technische Ruimte	15,2 m²	0	0
2031	Corridor	Industrie	Verkeersruimte	50,6 m²	0	0
2032	Freight elevator	Industrie	Verkeersruimte	16,3 m²	0	0
2033	Stair 03	Industrie	Verkeersruimte	22,0 m²	0	0
2034	IDF Room	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	9,8 m²	0	0
2035	Receiving / staging	Industrie	Verkeersruimte	80,5 m²	0	0
2036	Secure storage	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	87,2 m²	0	0
2037	Cable storage	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	12,4 m²	0	0
2038	Shred	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	17,6 m²	0	0
2039	High value storage	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	19,4 m²	0	0
2042	Riser	Industrie	Technische Ruimte	7,5 m²	0	0
2044	Riser	Industrie	Technische Ruimte	10,4 m²	0	0
2045	LV transformer container	Industrie	Technische Ruimte	26,4 m²	0	0
2046	Generator container	Industrie	Technische Ruimte	36,3 m²	0	0
2101	Data Hall	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	1.636,4 m²	0	0
2102	CRAH-gallery	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	220,9 m²	0	0
2103	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	25,8 m²	0	0
2104	IDF Room	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	130,9 m²	0	0
2105	CRAH-gallery	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	345,6 m²	0	0
2106	Screening Vestibule	Industrie	Verkeersruimte	29,4 m²	0	0
2107	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	194,7 m²	0	0
2108	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	88,8 m²	0	0
2201	Data Hall	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	3.855,8 m²	0	0
2202	CRAH-gallery	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	285,5 m²	0	0
2203	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	17,1 m²	0	0
2204	CRAH-gallery	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	155,3 m²	0	0
2205	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	25,8 m²	0	0
2206	Stair 01	Industrie	Verkeersruimte	15,2 m²	0	0
2207	Vestibule	Industrie	Technische Ruimte	5,2 m²	0	0
2208	Toilet	Industrie	Toilet	2,2 m²	0	0
2209	Vault	Industrie	Technische Ruimte	21,2 m²	0	0
2210	Mec shaft	Industrie	Technische Ruimte	2,8 m²	0	0
2211	Breakroom	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	4,4 m²	2	0
2212	CRAH-gallery	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	710,0 m²	0	0
2213	IDF Room	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	14,2 m²	0	0
2214	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	26,1 m²	0	0
2215	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	352,5 m²	0	0
2216	Vault	Industrie	Technische Ruimte	2,4 m²	0	0
2301	Data Hall	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	3.269,9 m²	0	0
2302	CRAH-gallery	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	415,9 m²	0	0
2303	CRAH-gallery	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	639,9 m²	0	0
2304	IDF Room	Industrie	Technische Ruimte	11,7 m²	0	0
2305	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	224,7 m²	0	0
2306	Service Corridor	Industrie	Verkeersruimte	194,7 m²	0	0
2501	Stair 01	Industrie	Verkeersruimte	21,5 m²	0	0
2502	Corridor	Industrie	Verkeersruimte	8,9 m²	0	0
2503	Vault	Industrie	Technische Ruimte	23,0 m²	0	0
2504	SER	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	61,3 m²	0	0
2505	Vendor storage	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	315,3 m²	0	0
2506	Mec shaft	Industrie	Technische Ruimte	14,4 m²	0	0
2507	Electrical room	Industrie	Technische Ruimte	5,5 m²	0	0
2508	UPS room	Industrie	Functie Gebied = Functie Ruimte	14,4 m²	0	0
2509	RO-unit, humidifiers	Industrie	Technische Ruimte	17,1 m²	0	0
2510	Corridor	Industrie	Verkeersruimte	6,4 m²	0	0
2511	Riser	Industrie	Technische Ruimte	13,8 m²	0	0
2512	Women's Toilet	Industrie	Toilet	1,9 m²	0	0
2513	Men's Toilet	Industrie	Toilet	1,9 m²	0	0
2514	Storage	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	5,7 m²	0	0
2515	Elevator	Industrie	Verkeersruimte	16,0 m²	0	0
2516	Stair 02	Industrie	Verkeersruimte	17,0 m²	0	0
2517	Corridor	Industrie	Verkeersruimte	42,4 m²	0	0
2518	QTS storage	Industrie	Functiegebied = Onbenoemde Ruimte	138,5 m²	0	0
				14.436,7 m²		

Bouwbesluit - Gebruksfuncties Sport Eerste verdieping						
Number	Name	gebruksfuncties	gebruiksgebieden	Area	minimum pers.	maximum pers.
FFL01	Corridor	Sportfunctie	Verkeersruimte	6,7 m²	0	0
2002	Fitness Center	Sportfunctie	Functie Gebied = Functie Ruimte	62,6 m²	0	13
2004	Toilet	Sportfunctie	Toilet	1,8 m²	0	0
2005	Shower	Sportfunctie	Badruimte	1,8 m²	0	0
2006	Shower	Sportfunctie	Badruimte	1,8 m²	0	0
2007	Vestibule Fitness	Sportfunctie	Verkeersruimte	11,3 m²	0	5
				87,9 m²		



Room Department Legend

- Functie Ruimte
- Verblijfsruimte
- Onbenoemde Ruimte
- Zie Niveau Gebruiksgebieden

Eerste Verdieping Functiegebieden
1 : 500

HQ: 30-04-2024
 P01: 15-07-2022
 No.: Issue Date Issued By Checked By Description

Designed By: [Redacted] Approved By: [Redacted]

Client: **Quality Technology Services B.V.**
 Zernikelaan 16
 9747 AA Groningen
 The Netherlands

Project: **QTS - Project Lion**
EEMS02 (B16367)
 Kwelderweg
 Groningen, Eemshaven
 The Netherlands

Subject: Architectural Layout
 Building Permit Area Plans
 First Floor
 Building Permit

Industry & Building RIB3.1
 Logo 1914 no 26
 P.O. Box 1132
 3002 AC Amsterdam
 The Netherlands
 rotterdam@royalhaskoningdhv.com
 www.royalhaskoningdhv.com

Scale: 1 : 500
 Scale: AD (1189x841)
 EEMS02-RHD-ZZ-01-DR-A-363011

30-4-2024 10:23:36