

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7999659
Aanvraagnaam	CBC Ververlaten project V-Rise
Uw referentiecode	FS 1108
Ingediend op	17-11-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Betreft realisatie van het project V-Rise op het terrein van Cosun Beet Company Ververlaten. De bouwkosten en de projectkosten zijn ingevuld op 1 euro. De juiste opgave hiervan volgt komende week. Excuses hiervoor.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Provincie Groningen
Bezoekadres:	wabo@provinciegroningen.nl
Telefoonnummer:	050-3164766
E-mailadres:	info@provinciegroningen.nl
Website:	www.provinciegroningen.nl
Contactpersoon:	frontoffice provincie

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	9745AG
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fabriekslaan
Plaatsnaam	Groningen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft de realisatie van V-rise hoofdproject, zie ook constructiebrief met kenmerk 1331004 rev B. De eerder verleende vergunning betreft kenmerk Z2020-00008513 d.d. 16 november 2020

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1100

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

26700

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1100

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Onderdeel bedrijfsterrein suikerfabriek

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Onderdeel bedrijfsproces suikerfabriek

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlagen bij de aanvraag

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Zie notitie FS 1108-15-NO-001 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Zie notitie FS 1108-15-NO-001 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Zie notitie FS 1108-15-NO-001 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

01-02-2024

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Zie notitie FS 1108-15-NO-001 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

Zie notitie FS 1108-15-NO-001 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Zie notitie FS 1108-15-NO-001 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie rapport FS 1108-14-RA-002 in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie rapport FS 1108-14-RA-002 in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie rapport FS 1108-14-RA-002 in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie rapport FS 1108-14-RA-002 in de bijlage van deze aanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Geluid_FS_1108--10-RA-002_pdf	Geluid FS 1108-10-RA-002-.pdf	Anders	17-11-2023	In behandeling
Mot_mil_neut_FS_110-8-15-NO-001_pdf	Mot mil neut FS 1108-15-NO-001-.pdf	Anders	17-11-2023	In behandeling
RO_FS_1108-14-RA-00-2_pdf	RO FS 1108-14-RA-002-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-11-2023	In behandeling
Stikstof_FS_1108-16--RA-001_pdf	Stikstof FS 1108-16-RA-001-.pdf	Anders	17-11-2023	In behandeling
1-50000-SITUATIE_pdf	1-50000-SITUATIE.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	17-11-2023	In behandeling
1-50001-NIVO_-0_50m-_en_0_50m_pdf	1-50001-NIVO -0 50m en 0 50m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50002-NIVO_5-_00m_pdf	1-50002-NIVO 5 00m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50003-NIVO_17_00m-_pdf	1-50003-NIVO 17 00m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50009-ZUIDGEVEL_pdf	1-50009-ZUIDGEVEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50005-NIVO_36m_pdf	1-50005-NIVO 36m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50006-NOORDG-EVEL_pdf	1-50006-NOORDG-EVEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50007-OOSTGE-VEL_pdf	1-50007-OOSTGE-VEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50008-WESTGE-VEL_pdf	1-50008-WESTGE-VEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1-50004-NIVO_22m_25m_29m_pdf	1-50004-NIVO 22m 25m 29m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50010-DOORSN-EDE_1A_pdf	1-50010-DOORSN-EDE 1A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50011-DOORSN-EDE_1B_pdf	1-50011-DOORSN-EDE 1B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50012-NIVO_0m_0_9-0m_pdf	1-50012-NIVO 0m 0 90m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50013-NIVO_4_60m_pdf	1-50013-NIVO 4 60m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50014-NIVO_8m_8_5-0m_pdf	1-50014-NIVO 8m 8 50m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50015-NIVO_14m_19m_24m_pdf	1-50015-NIVO 14m 19m 24m.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50016-NOORDG-EVEL_pdf	1-50016-NOORDG-EVEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50017-OOSTGE-VEL_pdf	1-50017-OOSTGE-VEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50018-ZUIDGEVEL_pdf	1-50018-ZUIDGE-VEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50019-DOORSN-EDE_2A_en_2B_pdf	1-50019-DOORSN-EDE 2A en 2B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50020-NIVO_0_43m_9_20_pdf	1-50020-NIVO 0 43m 9 20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50021-OOSTGE-VEL_pdf	1-50021-OOSTGE-VEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50022-ZUIDGEVEL_pdf	1-50022-ZUIDGE-VEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50023-WESTGE-VEL_pdf	1-50023-WESTGE-VEL.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50024-DOORSN-EDE_3A_pdf	1-50024-DOORSN-EDE 3A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling
1-50025-DOORSN-EDE_3B_pdf	1-50025-DOORSN-EDE 3B.pdf	Plattegronden, doorsneden en	17-11-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
6225-10-1341001_Doclijst_V-Rise_rev6_pdf	56225-10-13410-01 Doclijst V-Rise rev6.pdf	Anders	17-11-2023	In behandeling
V-Rise_project_Constructiebrief_revB_pdf	56225-1331004 V-Rise project Constructiebrief revB.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	17-11-2023	In behandeling