



GEDEPUTEERDE STATEN VAN DE PROVINCIE GRONINGEN

Groningen, 23 november 2023

Nr. 2023-131587/K54428, BELMIL

Verzonden: 23 november 2023

Op 19 september hebben wij van Peutz, namens PWJ International B.V., een aanmeldingsnotitie voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling ontvangen, overeenkomstig artikel 7.16 eerste lid van de Wet milieubeheer (Wm). Wij zijn van oordeel dat de aanmeldingsnotitie na ontvangst van de gevraagde aanvullingen op 10 oktober 2023 voldoende informatie bevat om een besluit te kunnen nemen. Het voornemen zoals beschreven in de aanmeldingsnotitie betreft de oprichting van een bedrijf voor de opslag en overslag van verpakte gevaarlijke stoffen, aanverwante goederen en koopmansgoederen.

Projectgegevens

Naam initiatiefnemer : PWJ International B.V. te Farmsum (hierna PWJ)
Plaats van de voorgenomen activiteit : A.B. Nobellaan "Bedrijvenpark Rengers" te Kolham
Bevoegd gezag : Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen
m.e.r.-beoordelingsplichtige besluit : Omgevingsvergunning op grond van de Wabo en een vergunning op grond van de Waterwet

M.e.r.-beoordelingsplicht

In het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.) zijn in de bijlage, onderdeel D, activiteiten opgenomen, waarbij op grond van artikel 7.2, vierde lid van de Wet milieubeheer een beslissing moet worden genomen of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor die activiteit(en), vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld. Bij de beslissing omtrent het vorenstaande houdt het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17, 3^e lid van de Wet milieubeheer rekening met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria. Die criteria hebben betrekking op:

- I. de kenmerken van de activiteit;
- II. de plaats waar de activiteit wordt verricht;
- III. de kenmerken van de gevolgen van de activiteit;
- IV. de samenhang met andere activiteiten ter plaatse (cumulatie).

In categorie 25.1 van bijlage D van het Besluit m.e.r. is bepaald dat voor de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor de opslag van aardolie, petrochemische of chemische producten een m.e.r.-beoordeling nodig is. De totale opslag zal circa 4.320 ton zijn. Omdat er minder dan 100.000 ton wordt opgeslagen is er sprake van een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Gecoördineerde besluitvorming

Voor het voornemen zijn vergunningen nodig van twee bevoegde gezagen, een Waterwetvergunning van het waterschap Hunze en Aa's en een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van ons college. Op grond van art. 7.17, tweede lid, van de Wm dienen de bevoegde gezagen in een dergelijk geval gezamenlijk een besluit te nemen over de m.e.r.-beoordelingsplicht. Hier is invulling aan gegeven door het uitwisselen van de noodzakelijke documenten en communicatie over de inhoud van deze beoordeling. Het waterschap Hunze en Aa's heeft ingestemd met de inhoud en strekking van dit besluit.

I. De kenmerken van de activiteit

PWJ is voornemens om aan de A.B. Nobellaan, gelegen op het bedrijvenpark Rengers te Kolham, een op- en overslaglocatie te realiseren voor de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, aanverwante goederen en koopmansgoederen. Er worden opslaghallen voor de PGS 15 (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15, voor opslag van gevaarlijke stoffen) gerealiseerd en ook de bijbehorende expeditieruimten voor koopmansgoederen, verpakte gevaarlijke stoffen en aanverwante stoffen.

In de opslagvoorzieningen kunnen ompakwerkzaamheden plaatsvinden waarbij de primaire verpakkingen niet geopend worden zoals pallet picking, omdoos picking, labelling, stuksdoos picking, het wegzetten en verplaatsen van pallets. Vanuit de expeditieruimte worden de stoffen naar de uiteindelijke opslaglocaties gebracht of worden ze klaargezet voor transport.

Ter ondersteuning van de bovengenoemde activiteiten beschikt de inrichting over diverse ondersteunende faciliteiten, zoals onder andere kantoren, kantine, parkeerterrein voor bezoekers en personeel, stallingsplaatsen voor vervoerseenheden, laad- en loskuilen. Vrachtwagens die niet direct bij een loading dock terecht kunnen worden hier tijdelijk geparkeerd.

II. De plaats waar de activiteit(en) wordt(en) verricht

Het voorgenomen initiatief van PWJ bevindt zich op het bedrijvenpark Rengers te Kolham. Kadastrale gegevens: gemeente Midden-Groningen, sectie G met sectienummers 3207, 3308, 3310, 3400, 3401 en 3402. Hiervoor geldt het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Rengers"

Ten zuiden van het industrieterrein bevindt zich de Rijksweg West en het Winschoterdiep. Ten noorden bevindt zich de A.B. Nobellaan en de snelweg A7. De meest nabijgelegen woning betreffen enkele woningen direct ten zuiden van de inrichting op ca. 450 meter afstand (Foxham). Andere dichtbijgelegen woningen zijn gelegen op meer dan 500 meter afstand ten oosten van de inrichting.

III. De kenmerken van de gevolgen van de activiteit

a. Bodem

Omdat sprake is van opslag van verpakte gevaarlijke stoffen is ter plaatse sprake van een bodembedreigende activiteit. Er wordt voldaan aan de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming en de PGS 15 handleiding door het toepassen van een vloeistofkerende aaneengesloten bodemvoorziening zodat eventuele bodembedreigende stoffen lang genoeg worden tegengehouden en opgeruimd voor ze in aanraking komen met de bodem. Dit wordt ondersteund door algemene zorg zoals visuele inspecties en opruiprocedures.

De toepassing van de voorgeschreven te treffen maatregelen voorkomen dat de bodem verontreinigd kan raken.

b. Landschap, cultuurhistorie en archeologie

Aan het projectgebied is volgens de Indicatieve Kaart Archeologische Waarden een lage archeologische verwachtingswaarde toegekend. Er zijn geen negatieve effecten op het aspect archeologie te verwachten.

Er bevinden zich in het projectgebied zelf geen rijks- of gemeentelijke monumenten. Het plan brengt ook geen beperkingen zoals het ontnemen van de zichtlijn met zich mee ten opzichte van omliggende cultuurhistorische waardevolle bebouwing. Het dichtstbijzijnde monument is gelegen aan de Werfkade 14, op meer dan 500 meter afstand met daartussen in diverse bedrijfspanden.

Ten aanzien van de aspecten landschap en cultuurhistorie zijn geen negatieve effecten naar de omgeving te verwachten.

c. Trillingen

Gezien de beschrijving van de installaties en de voorgenomen werkzaamheden, waaronder met name rollend materieel over gladde vloeren, is het aannemelijk dat er geen onderdelen zijn die een mogelijke trillingsbron voor de omgeving kunnen vormen.

d. Geluid

Er is op 5 juni 2023 een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de te verwachten geluidbelasting als gevolg van de activiteiten van de inrichting.

Het geluidsniveau in de directe omgeving wordt bepaald door de Verkeersbewegingen op het terrein en de installaties op het dak van de inrichting. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ter plaatse van de woningen rondom de inrichting wordt voldaan aan de gestelde richtwaarden uit de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening. Op de omliggende woningen is het geluidniveau ten hoogste 29, 24 en 22 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. De langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus vanwege het wegverkeer van en naar de inrichting bedragen ten hoogste 39 dB(A) etmaalwaarde. Deze waarde is ruimschoots lager dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Voor wat betreft de maximale geluidniveaus blijkt uit de resultaten van het akoestisch onderzoek dat ter plaatse van de maatgevende woning het maximale geluidniveau ten hoogste 44 dB(A) in de dag-, avond- en nachtperiode betreft. Hiermee wordt bij de woningen ruimschoots voldaan aan de grenswaarden voor de dag-, avond- en nachtperiode.

Het is aannemelijk dat de voorgenomen activiteiten niet leiden tot geluidhinder in de omgeving en zal gaan passen binnen de geldende geluidzone.

e. Licht

De bouwwerkzaamheden vinden vooral in de dagperiode plaats. Alleen bij bijzondere omstandigheden kan het noodzakelijk zijn om ook 's avonds of 's nachts te werken. In de gebruiksfase zal geen sprake zijn van hoge lichtinstallaties. Alleen voor de lokale, lagere, belichting van rijpaden, voetpaden en parkeerplaatsen zijn voorzien. Gevelreclame wordt tot een minimum beperkt zodat deze geen extra lichthinder veroorzaakt.

Op basis van een ecologische quickscan zijn er geen negatieve effecten op beschermde soorten, mits de buitenverlichting zorgvuldig wordt aangebracht en er, behalve het verlengen, geen ingrepen plaatsvinden aan de zuidelijke sloot.

De buitenverlichting moet op de grond of op het bedrijfspand gericht zijn, zodat de watergangen en andere natuurlijke elementen niet extra worden verlicht. Er mogen geen verlichtingspunten worden aangebracht op de dam over de oostelijke watergang.

Het voorgenomen initiatief heeft geen belangrijke nadelige gevolgen voor het aspect licht.

f. Geur:

Het is niet aannemelijk dat de op- en overslag activiteiten van de inrichting zal leiden tot relevante geuremissies.

g. Lucht

Het toetsingskader wordt gevormd door de luchtkwaliteitseisen zoals opgenomen in de Wet milieubeheer. Relevante verbindingen zijn stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀ en PM_{2,5}). Op basis hiervan geldt voor NO₂ en PM₁₀ een jaargemiddelde grenswaarde van 40 µg/m³ en voor PM_{2,5} een jaargemiddelde grenswaarde van 25 µg/m³.

Voor de effecten op de lokale luchtkwaliteit is de uitstoot van fijnstof (PM₁₀ en PM_{2,5}) en stikstofdioxide (NO₂) van gemotoriseerd verkeer relevant. Emissies van het vrachtverkeer en personenverkeer zal in de nieuwe situatie toenemen.

Uit het uitgevoerde luchtonderzoek van 11 november 2022 blijkt dat de verwachte totale emissie toeneemt. Het effect van toename van de emissies op de omgeving is beperkt. Er is een minimale bijdrage aan de luchtkwaliteit door het transport van vrachtwagens en personenauto's van en naar de inrichting. Kijkend naar de heersende achtergrondconcentraties in 2023 ter plaatse kan worden gesteld dat de bijdrage door het transport niet zorgt voor een concentratie welke die in de buurt komt van de vigerende grenswaarden.

Er treden geen belangrijke nadelige effecten op in verandering van de luchtkwaliteit.

h. Veiligheid

Op basis van de typen en hoeveelheden gevaarlijke stoffen die maximaal binnen de inrichting aanwezig kunnen zijn is het Besluit Risico's Zware Ongevallen (Brzo 2015), en de bijbehorende Regeling risico's zware ongevallen 2015 (Rrzo 2015), van toepassing op de inrichting. De inrichting valt onder de categorie lagedrempel Brzo.

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) is ook van toepassing op de inrichting vanwege de aanwezigheid van een opslag met gevaarlijke stoffen in de vorm van PGS 15-magazijnen met hoeveelheden van meer dan 10 ton per magazijn.

De inrichting beschikt in de PGS-magazijnen en expeditieruimten over een automatische blusgasinstallatie (beschermingsniveau 1). De oppervlakte van elk van de PGS-15 magazijnen bedraagt minder dan 2.500 m² per magazijn.

In verband met de bepaling van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico is een risicoanalyse uitgevoerd. Uit deze risicoanalyse blijkt dat het plaatsgebonden risico net buiten de inrichtingsgrens is gelegen maar deze niet is gelegen over (beperkt) kwetsbare objecten. Het groepsrisico is veel lager dan de oriëntatiewaarde. Voor het aspect externe veiligheid wordt hiermee voldaan aan de wet- en regelgeving.

Het voorgenomen initiatief heeft geen belangrijke nadelige gevolgen voor het aspect veiligheid.

i. Water

De inrichting wordt voorzien van een nieuw aan te leggen bedrijfsriolering voor de afvoer van bedrijfsafvalwater, waaronder het afvalwater van het sanitair, de kantine en huishoudelijk

schoonmaakwater. Deze worden aangesloten op de ter plaatse aanwezige riolering van de RWZI Hoogezand.

Het hemelwater op het dak wordt via een afvoer geloosd op het nabijgelegen oppervlaktewater. Het hemelwater van de laad- en loskuil, de vrachtwagenparkeerplaatsen en de rijstroken stroomt af via een olie en waterafscheider en loost daarna op het nabijgelegen oppervlaktewater. Het hemelwater vanaf de parkeerplaats van de personenauto's wordt deels ter plaatse geïnfiltreerd (open bestrating), overig hemelwater stroomt af naar het nabijgelegen oppervlaktewater.

In haar advies van 20 september 2023 heeft het waterschap Hunze en Aa's ons laten weten dat de lozing van afvalwater geen nadelig invloed heeft op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewaterlichaam.

j. Natuur

Stikstof:

Er is een stikstofdepositie-berekening uitgevoerd. In deze berekening zijn de stikstofemissies bepaald voor bouwfase en de gebruiksfase van het initiatief.

Uit de rekenresultaten volgt dat voor de bouwfase en de gebruiksfase sprake is van een bijdrage van de stikstofdepositie van maximaal 0,00 mol/ha/jaar ter plaatse van de omliggende Natura 2000-gebieden. Er is daarom geen Wnb-vergunningplicht.

Soortenbescherming:

Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied betreft het natuurgebied het 'Zuidlaardermeergebied' op circa 2 km ten zuidwesten van de inrichting.

Met een ecologisch onderzoek is in kaart gebracht of er beschermde soorten voorkomen in het plangebied en hoe hiermee om moet worden gegaan. Er zijn op de locatie geen vaatplanten, korstmossen en paddenstoelen aangetroffen. Beschermde en Rode-lijstsoorten zijn niet aangetroffen en worden ook niet verwacht.

Verblijfplaatsen voor vleermuizen in het plangebied en de direct omgeving zijn uitgesloten vanwege het ontbreken van bomen en (geschikte) bouwwerken. Daarnaast is de waarde van de aanwezige raagrasakker voor vleermuizen gering omdat er te weinig insecten voorkomen. De aanleg van een dam in de oostelijke watergang kruist een mogelijke vliegroute van vleermuizen. Vleermuizen die deze route gebruiken zullen ter plaatse van de dam een stukje over land moeten vliegen.

Negatieve effecten op vliegroutes van vleermuizen wordt niet verwacht.

De werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd. Het broedseizoen loopt van ongeveer maart tot en met juli. Als versturende werkzaamheden toch binnen het broedseizoen plaats moeten vinden, is het uitvoeren van een broedvogelcontrole binnen de verstoringafstand van de projectlocatie noodzakelijk.

Tijdens het onderzoek zijn zowel de poelkikker als de haas waargenomen. De zuidelijke sloot met zijn overs vormt waarschijnlijk de landbiotoop voor de voortplantingsplaats van de poelkikker die ten westen van het plangebied ligt. De zuidelijke sloot wordt niet gewijzigd.

De aftakking naar de oostelijke sloot en de plaats waarop de zuidelijke sloot naar het oosten verlengd wordt bevindt zich op meer dan 200 meter van de voortplantingsplaats van de poelkikker. Negatieve effecten voor de poelkikker zijn daarom uitgesloten.

Als gevolg van de werkzaamheden wordt een hazenleger vernietigd. Voor de haas is in de provincie Groningen geen automatische vrijstelling vanwege de achteruitgang van deze soort. Voor het vernietigen van een hazenleger is een ontheffing aangevraagd. Tot die tijd mogen de taluds van de sloot die aan de noordzijde ligt en west-oost georiënteerd is niet gemaaid worden. Ook moet er een rustgebied aan de noordoostzijde worden bepaald waar per direct niet meer wordt gemaaid, zodat de haas daar een leger kan maken.

Voor het aspect soortenbescherming worden geen belangrijke nadelige gevolgen zal leiden.

IV. De samenhang met andere activiteiten ter plaatse (cumulatie)

Er is geen samenhang met andere activiteiten in de omgeving. Er is geen sprake van cumulatie van milieueffecten.

V. Conclusie

Op basis van de informatie die is verstrekt in de aanmeldingsnotitie blijkt dat de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zal hebben en dat het nader afwegen van de milieueffecten door het opstellen van een MER niet noodzakelijk is. Aan de aan te vragen omgevingsvergunning en watervergunning zullen voorschriften worden verbonden ter bescherming van het milieu.

BESLISSING:

Gelet op het voorgaande en de op 19 september 2023 ontvangen aanmeldingsnotitie en de op 10 oktober ontvangen aanvulling, besluiten wij op grond van artikel 7.2 onder 4 van de Wet Milieubeheer dat PWJ International B.V. voor de omgevingsvergunning en de watervergunning geen milieueffectrapport (MER) op hoeft te stellen.

Groningen, 23 november 2023

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:



A small, solid grey rectangular box that obscures the name of the official representing the authority.

Team Milieu

Domein Beleid