

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: een wijziging op het realiseren van een hekwerk

activiteit: het bouwen van een bouwwerk

verleend aan: EemsEnergy Terminal B.V.

locatie: Gemeente Uithuizermeeden, sectie A, perceelnummer 3620

vth-nummer: Z2023-009419

bevoegd gezag: Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen

archiefnummer: GR-VERG-2023-001265



Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding.....	3
1.4	Bezwaar	4
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Adviezen	5
2.6	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	6
4	Voorschriften	7



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen hebben op 18 september 2023 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor een wijziging op het realiseren van een hekwerk.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie kadastraal bekend als gemeente Uithuizermeeden, sectie A, perceelnummer 3620.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);

Het project bestaat uit het wijzigen van een reeds verleende omgevingsvergunning met zaaknummer Z2023-003169 voor het realiseren van een hekwerk. De wijziging betreft alleen de in het rood aangegeven kader op de tekening met nummer A-440-T-CT-000-002 d.d. 29-08-2023.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen besluiten:

1. gelet op artikel 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - Tekening – Typical schuifpoort met looppoort zonder opzetter hoogte 2430
 - Aanvraag – papierenformulier Definitief
 - Tekening – Hekwerk en inrichting masten
 - Tekening – Typical poortvleugel enkel met of zonder puntdraad hoogte 2850 2430
 - Tekening – Typical poortvleugel enkel stroomvoerend hoogte 3000
 - Tekening – Typical poortvleugel dubbel stroomvoerend hoogte 3000
 - Tekening – Typical schuifpoort met looppoort stroomvoerend hoogte 3000
 - Brief – Begeleidende brief aanvraag wijziging hekwerk
 - Tekening – Mastfundatie kantelmast 4 meter
 - Tekening – Mastfundatie kantelmast 6 meter
 - Tekening – Typicals hekwerken zonder puntdraad hoogte 2430
 - Rapport – Constructie berekening mastfundatie kantelmast 6 meter
 - Tekening – Typicals hekwerken stroomvoerend hoogte 3000
 - Rapport – Constructie berekening mastfundatie kantelmast 4 meter
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.



1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij de Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD Groningen).

1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen,
namens deze,



De heer A. Schepers
Waarnemend directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 9 november 2023

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemachtigde:
N.V. Nederlandse Gasunie



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie op de website www.officielebekendmakingen.nl.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevat voldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. De aanvraag is volledig en is in behandeling genomen.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan:

- de welstandscommissie

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van de welstandscommissie. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

2.6 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op de website www.officielebekendmakingen.nl.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

Toetsing aan de beheersverordening

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor de beheersverordening 'Eemshaven' geldt. De gronden hebben de bestemming 'Industrieterrein'. Volgens artikel 4 van de beheersverordening zijn deze gronden onder andere bestemd voor industriële activiteiten, nutsbedrijven, transportbedrijven en op- en overslagbedrijven met bijbehorende bouwwerken, voorzieningen en terreinen.

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van de beheersverordening omdat het plaatsen van het hekwerk ten behoeve van de bestaande terminal is. Ook aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan wordt voldaan.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De welstandscommissie is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 10 oktober 2023 heeft de welstandscommissie positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twijfelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



4 Voorschriften

Bouwen van een bouwwerk

De meest van toepassing zijnde algemene voorschriften zijn bijgevoegd in een bijlage.

Onderstaande voorwaarden die opgenomen zijn in de omgevingsvergunning met zaaknummer Z2023-003169 blijven van kracht.

Herziene berekeningen en tekeningen met betrekking tot de volgende opmerkingen:

- De berekeningen van Ulehake zijn gemaakt aan de hand van verouderde, niet meer van toepassing zijnde normen.
- In de berekeningen van Ulehake wordt een foutief (te gunstig) windgebied aangehouden.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij het bevoegd gezag te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

