

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7788237
Aanvraagnaam	CBC Ververlaten V-rise fase 1
Uw referentiecode	FS 1108 / EBa
Ingediend op	09-05-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Milieuneutrale verandering van de inrichting middels het plaatsen van een drietal opslagtanks, een pompgebouw en een nieuwe leidingbrug.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Ruimtelijke onderbouwing voor afwijking van bestemmingsplan
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Provincie Groningen
Bezoekadres:	wabo@provinciegroningen.nl
Telefoonnummer:	050-3164766
E-mailadres:	info@provinciegroningen.nl
Website:	www.provinciegroningen.nl
Contactpersoon:	frontoffice provincie

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	20028699
Vestigingsnummer	000001094262
(Statutaire) naam	Coöperatie Koninklijke Cosun U.A.
Handelsnaam	Cosun Beet Company - Productielocatie Viervelaten

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9745AG
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fabriekslaan
Woonplaats	Groningen

4 Correspondentieadres

Postbus	2305
Postcode	9704CH
Plaats	Groningen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12028033
Vestigingsnummer	000017166616
(Statutaire) naam	Peutz B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2718NT
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Paletsingel
Woonplaats	Zoetermeer

4 Correspondentieadres

Postbus	696
Postcode	2700AR
Plaats	Zoetermeer

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode 9745AG

Huisnummer 12

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Fabriekslaan

Plaatsnaam Groningen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☒ U bent eigenaar van het perceel

☐ U bent erfpachter van het perceel

☐ U bent huurder van het perceel

☐ Anders



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie rapport FS 1108-5-RA-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie rapport FS 1108-5-RA-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie rapport FS 1108-5-RA-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie rapport FS 1108-5-RA-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Zie notitie FS 1108-6-NO-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Zie notitie FS 1108-6-NO-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Zie notitie FS 1108-6-NO-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

09-01-2023

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Zie notitie FS 1108-6-NO-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

Zie notitie FS 1108-6-NO-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Zie notitie FS 1108-6-NO-002 opgenomen in de bijlage van deze aanvraag.



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft de realisatie van 3 opslagtanks, een pompgebouw en een leidingbrug.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

825

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8470

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

825

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Het terrein is momenteel in gebruik als onderdeel van de suikerfabriek.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

De bouwwerken worden gebruikt voor de opslag en transport van water en diksap.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
5385-1_R68506_Geotechnisch Onderzoek.pdf	75385-1 R68506 Geotechnisch onderzoek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
4772--06022023_5878-0_Watervergunning.pdf	144772--060220-23_58780 Watervergunning.pdf	Anders	09-05-2023	In behandeling
Geluid_FS_1108--7-RA--001.pdf	Geluid FS 1108-7-RA-001.pdf	Anders	09-05-2023	In behandeling
Mot_mil_neut_FS_1108-6-NO-002.pdf	Mot mil neut FS 1108-6-NO-002.pdf	Anders	09-05-2023	In behandeling
Sit tek_project_V-Rise fase 1_revB.pdf	Sit tek 1-38071 - 3 Tanks NZ Hoendiep roject V-Rise revB.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening milieu Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	09-05-2023	In behandeling
Stikstof_aanleg_FS_1108-8-RA-001.pdf	Stikstof aanleg FS 1108-8-RA-001.pdf	Anders	09-05-2023	In behandeling
g_onth_vaarreglement_Besluit_K46510.pdf	Vergunning onth vaarreglement Besluit K46510.pdf	Anders	09-05-2023	In behandeling
rtank_01_NZ_Hoendiep_revA_2023-04-25.pdf	1-38091 - Voedingswatertank 01 NZ Hoendiep revA 2023-04-25.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
rtank_02_NZ_Hoendiep_revA_2023-04-25.pdf	1-38092 - Voedingswatertank 02 NZ Hoendiep revA 2023-04-25.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
itentank_NZ_Hoendiep_revA_2023-04-25.pdf	1-38093 - Calamiteitentank NZ Hoendiep revA 2023-04-25.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
_Hoendiep_tankenpark_revC_2023-04-25.pdf	1-38110 - Samenstelling NZ Hoendiep tankenpark revC 2023-04-25.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
e_brug_over_Hoendiep_revA_2023-01-19.pdf	1-38132 - Nieuwe brug over Hoendiep revA 2023-01-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
ngspunten_tekening_rev0_5_2023-04-19.pdf	1-38154 - Leidingbrug Hoendiep Uitgangspunten tekening rev0.5 2023-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_en_B3_NZ_Hoendiep_rev0_0_2023-04-26_pdf	1-38182 - Leidingbrug tussen B2 en B3 NZ Hoendiep rev0.0 2023-04-26.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
ev0_2_Palenplan_Leidingbrug_hoendiep_pdf	1-38184 rev0.2 Palenplan Leidingbrug hoendiep.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
dering_Wapening_Leidingbrug_hoendiep_pdf	1-38185 rev0.1 Fundering Wapening Leidingbrug hoendiep.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
_ontwerpber_Noordzijde_Hoendiep_revA_pdf	56225-1334001 V_Rise ontwerpber Noordzijde Hoendiep revA.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
20230405_Constructieberekening_tanks_pdf	W2N_22-3288_20-230405_Constructieberekening_tanks.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
426_Constructieberekening_pompgebouw_pdf	W2N_22-3288_20-230426_Constructieberekening_pompgebouw.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
101A_paleplan_Voedingswatertank_West_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-101A paleplan Voedingswatertank West.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
101B_paleplan_Voedingswatertank_Oost_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-101B paleplan Voedingswatertank Oost.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
426_U-101C_Paleplan_Calamiteitentank_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-101C Paleplan Calamiteitentank.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
20230426_U-101D_Palenplan_Pompgebouw_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-101D Palenplan Pompgebouw.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
102A_Wapening_Voedingswatertank_West_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-102A Wapening Voedingswatertank West.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
102B_Wapening_Voedingswatertank_Oost_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-102B Wapening Voedingswatertank Oost.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
426_U-102C_Wapening_Calamiteitentank_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-102C Wapening Calamiteitentank.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling
_20230426_U-102D_Wapening_Pompgebouw_pdf	W2N_22-3288_20-230426_U-102D Wapening Pompgebouw.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-05-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 1025000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 5275000