

**Gebouwenkenmerken:**

industriefunctie

**Kleur- en materiaalstaat**

ONDERDEEL	TYPE	MATERIAAL	KLEUR	OPMERKING
Wanden	Betonblokken	Beton	-	-
Vloeren	dejo roosters	Staal	naturel	-
Tredes	dejo roosters	Staal	naturel	-
Bordes	dejo roosters	Staal	naturel	-
Railing	-	Staal	naturel	-
Gevel	sandwichpaneel	-	grijs	microrib 1000
Ramen en deuren	-	Kunststof	Wit	-

**Volume**

**OPP BVO/Brutooppervlakte**

Element ID	Oppervlakte	Net Volume
------------	-------------	------------

Begane grond

Bebouwd oppervlak	87,84	0,00
-------------------	-------	------

1e verdieping

BVO - cabine	58,54	163,92
--------------	-------	--------

**Renvooi algemeen**

**Maatvoering:**  
 Alle maatvoeringen in het werk, en op tekening, te controleren en nader af te stemmen door alle uitvoerenden. De afmetingen van de eventuele bestaande gebouwendelers zijn zo waarheidsgetrouw mogelijk vastgelegd. De maten zijn overgenomen van de originele bouwtekeningen. De afmetingen van de diverse ruimten, wanden en wandopeningen zijn zo exact mogelijk opgemeten en/of aangegeven op tekening. Theoretisch ontwerp biedt geen garantie op praktisch resultaat, enige afwijkingen blijven mogelijk. De verantwoordelijkheid ligt bij de uitvoerende partijen.

**Kopie:**  
 Niets uit deze uitgave mag worden gereproduceerd door middel van boekdruk, fotootsift, of welke andere methode of vorm dan ook, zonder schriftelijke toestemming van BBAW bouwmanagement-ontwerp-engineering.

**Onvolledigheden:**  
 Samensteller(s) van dit dossier zijn zich volledig bewust van hun taak een zo betrouwbaar mogelijk ontwerp te verzorgen. Niettemin kunnen zij geen aansprakelijkheid aanvaarden voor onjuistheden en/of onvolledigheden die eventueel in dit dossier voorkomen.

**Exacte uitvoering:**  
 Het geheel uitvoeren en opleveren conform alle geldende bouwregelgeving, zoals o.a. woningwet, bouwbesluit, de voorschriften van de plaatselijke nutsbedrijven, plaatselijk geldende wetten & eisen en geldende NEN-normen. Alle installatie technische voorzieningen uit te voeren volgens bepalingen en voorschriften van de nutsbedrijven, betreffende gas, water, elektriciteit, CAI & telefonie. Voor overzicht technische installaties zie ook de tekeningen en omschrijving van de installateur.

Leveranciers en fabrikanten dienen rekening te houden met voorzieningen voor bouwkundige onderdelen, zoals bijvoorbeeld sparringen, achterhout, bevestigingsmiddelen, etc.

Alle exacte constructies in staal, hout, en/of gewapend beton, alsmede systeemconstructies uit te voeren volgens opgave constructeur.

Exacte brandveiligheidsvoorzieningen volgens eventuele QuickScan brandveiligheid, alsmede de geldende voorschriften.

**Aansprakelijkheid:**  
 BBAW is nimmer aansprakelijk voor werk, producten en/of diensten van derden. Aansprakelijkheid zal BBAW dan ook nadrukkelijk van de hand wijzen.

**Visualisaties:**  
 Alle foto's, 3D illustraties en renderings zijn met de grootst mogelijke zorgvuldigheid opgesteld. Desondanks kunnen deze incorrect en/of incompleet informatie bevatten. Aan de inhoud ervan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

**Visie op het totaal, aandacht voor detail**

ID	Wijziging	Modelleur	Datum
WZ-1	Optimalisatie t.b.v. bouwbesluit	PP	09-09-2022

**Project:** NNRD - Sorteercabine  
 Flensburgweg 9  
 9723 TN Groningen

**Opdrachtgever:** NNRD  
 Flensburgweg 9  
 9723 TN Groningen

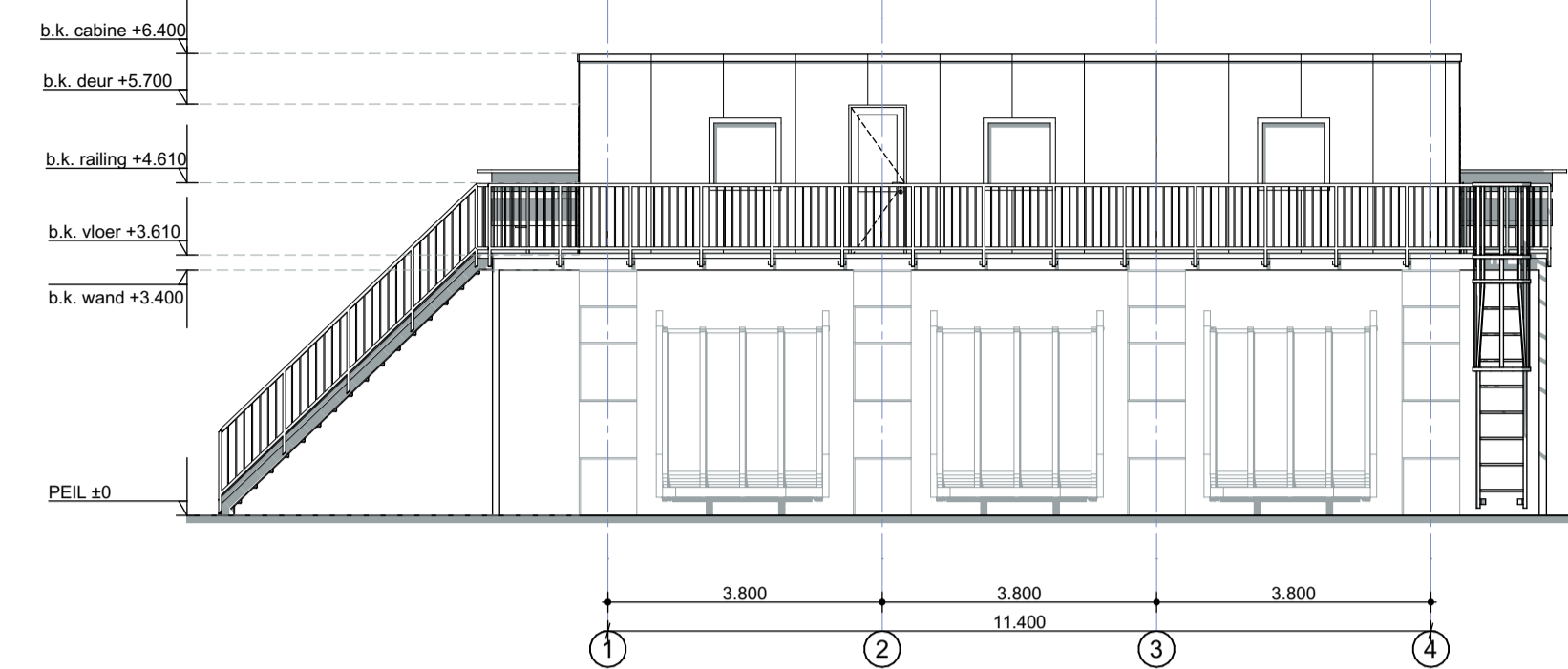
**Layoutnaam:** Overzichtsblad  
**Werknummer:** 22-043  
**Formaat:** A2 (804x420)  
**Layoutnummer:** DO-01  
**Project fase:** Definitief Ontwerp  
**Schaal:** 1:100, 1:1, 1:20  
**Getekend:** PP

**BBAW**  
 BOUWMANAGEMENT  
 ONTWERP & ENGINEERING

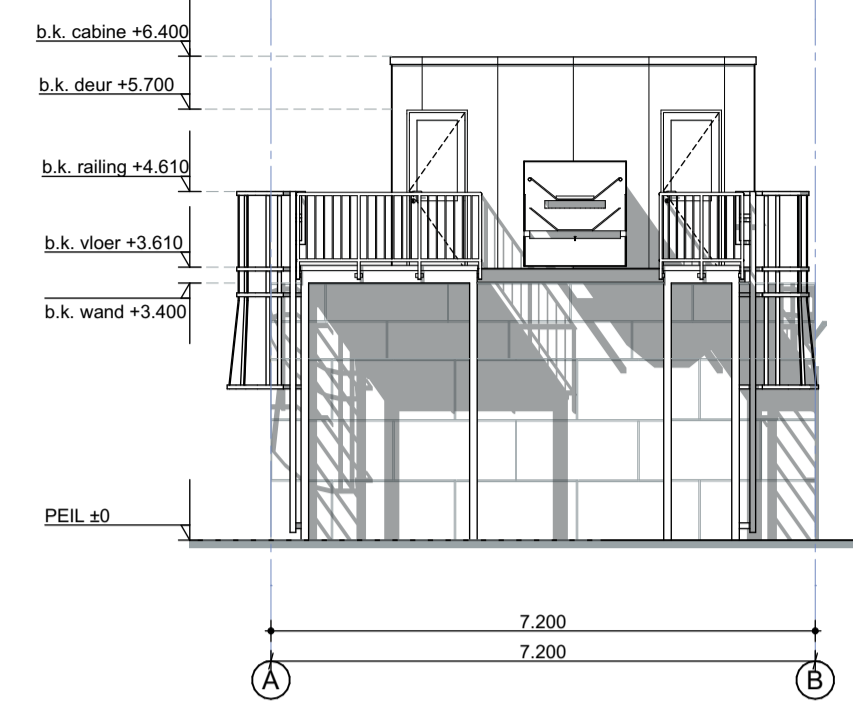
Bezoekadres:  
 MFA 'De Brinkhof'  
 Brink 1  
 9331 AA Norg

Postadres:  
 Postbus 12  
 9330 AA Norg

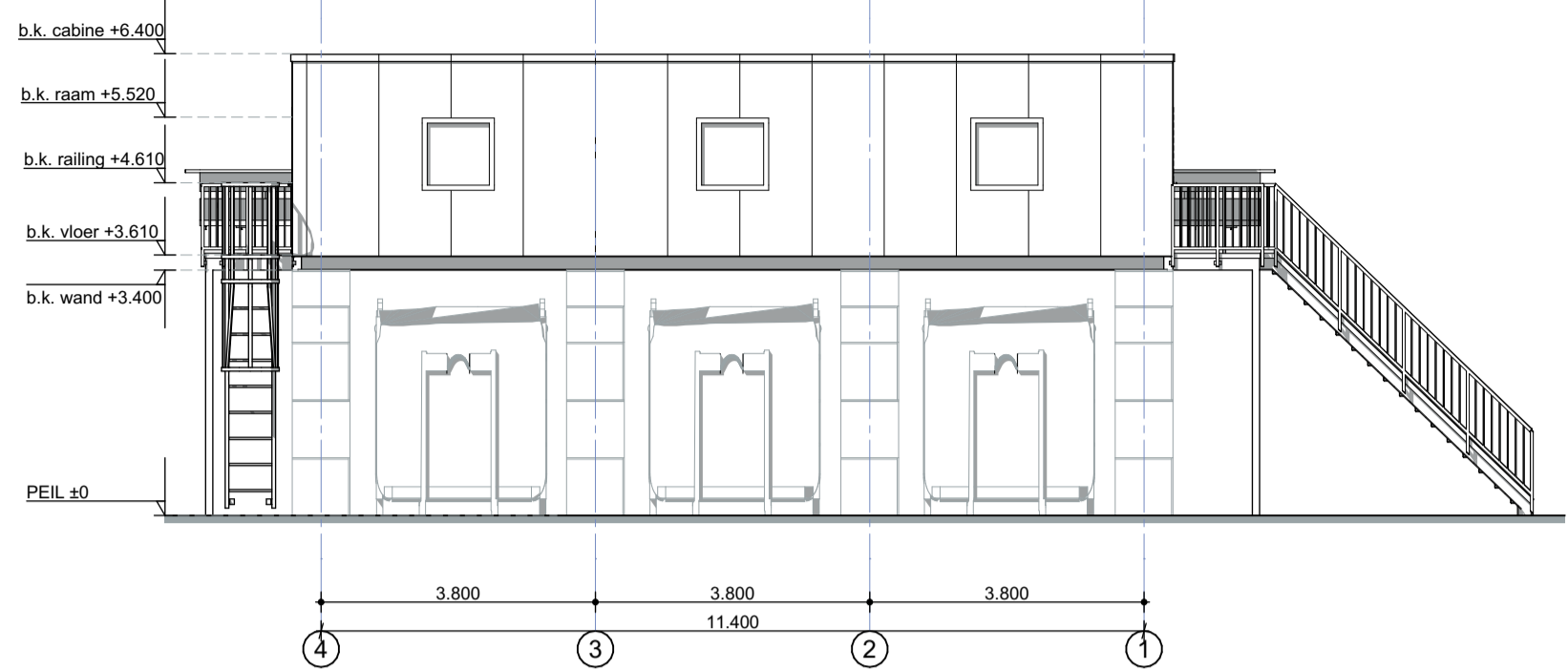
Tel: 0592-614 673  
 info@bbaw.nl



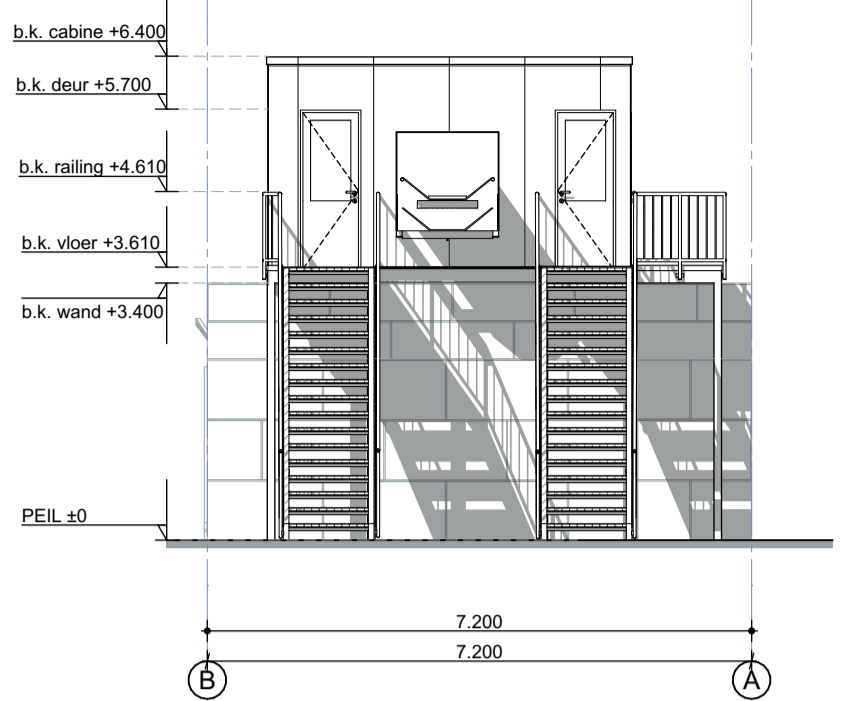
G1 Vooraanzicht 1:100



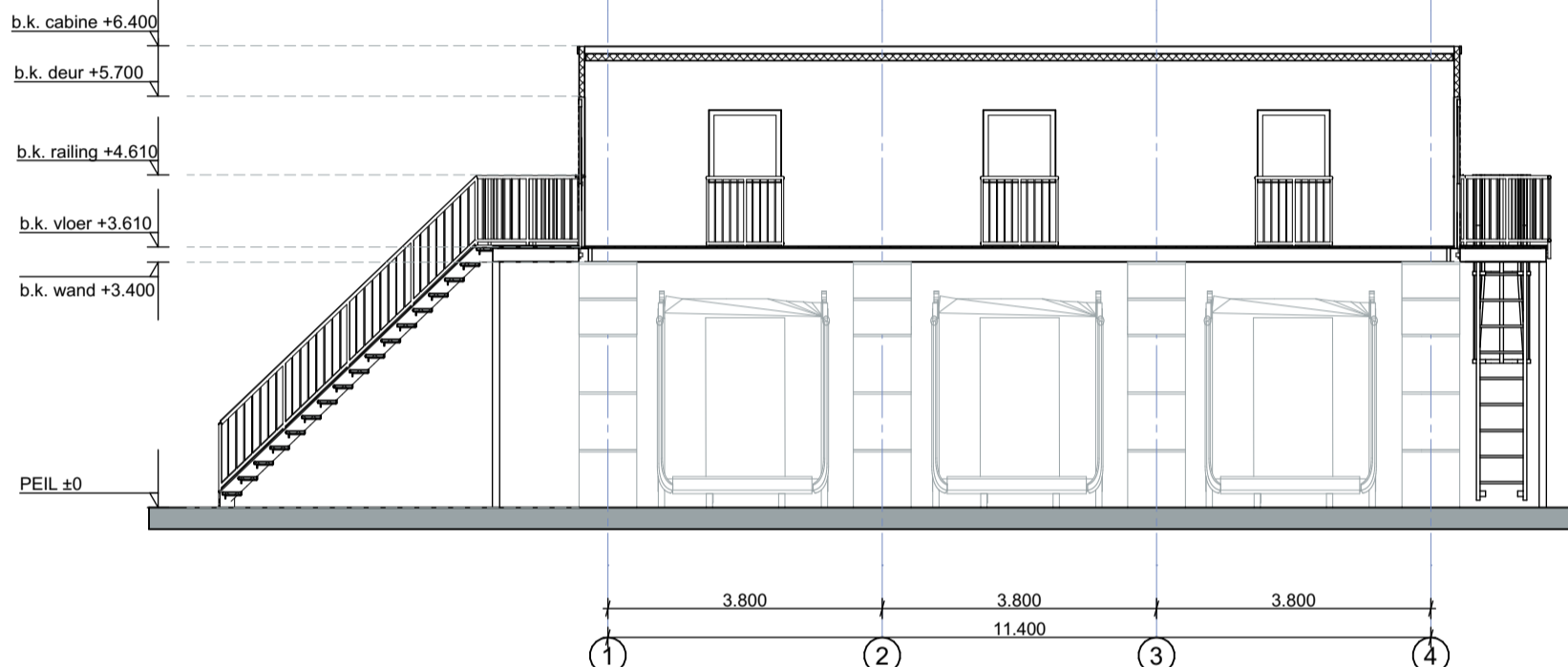
G2 Rechter aanzicht 1:100



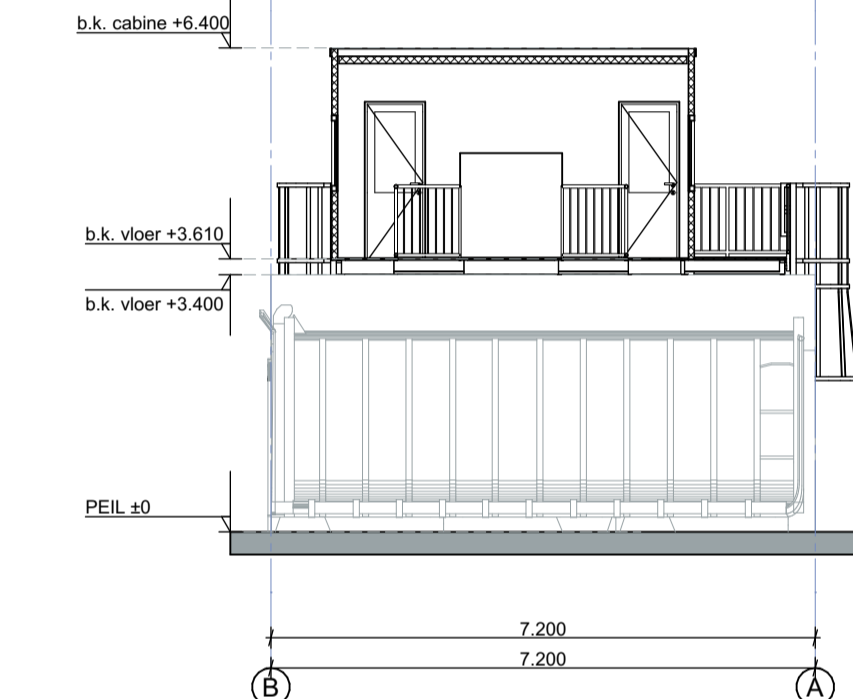
G3 Achteraanzicht 1:100



G4 Linker Aanzicht 1:100



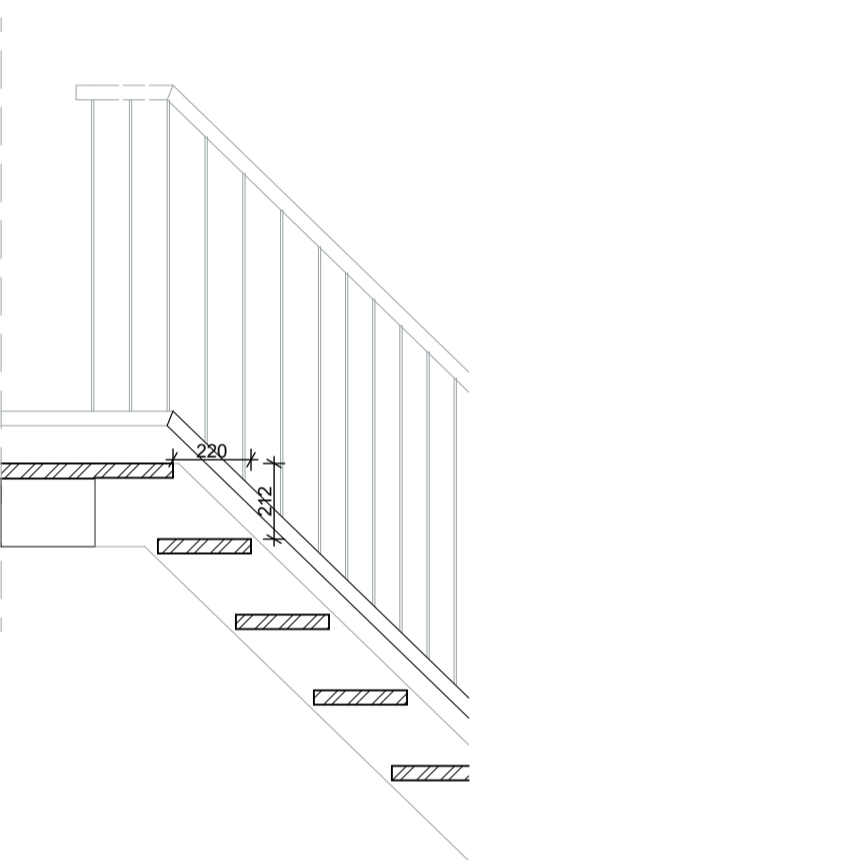
A Doorsnede A-A 1:100



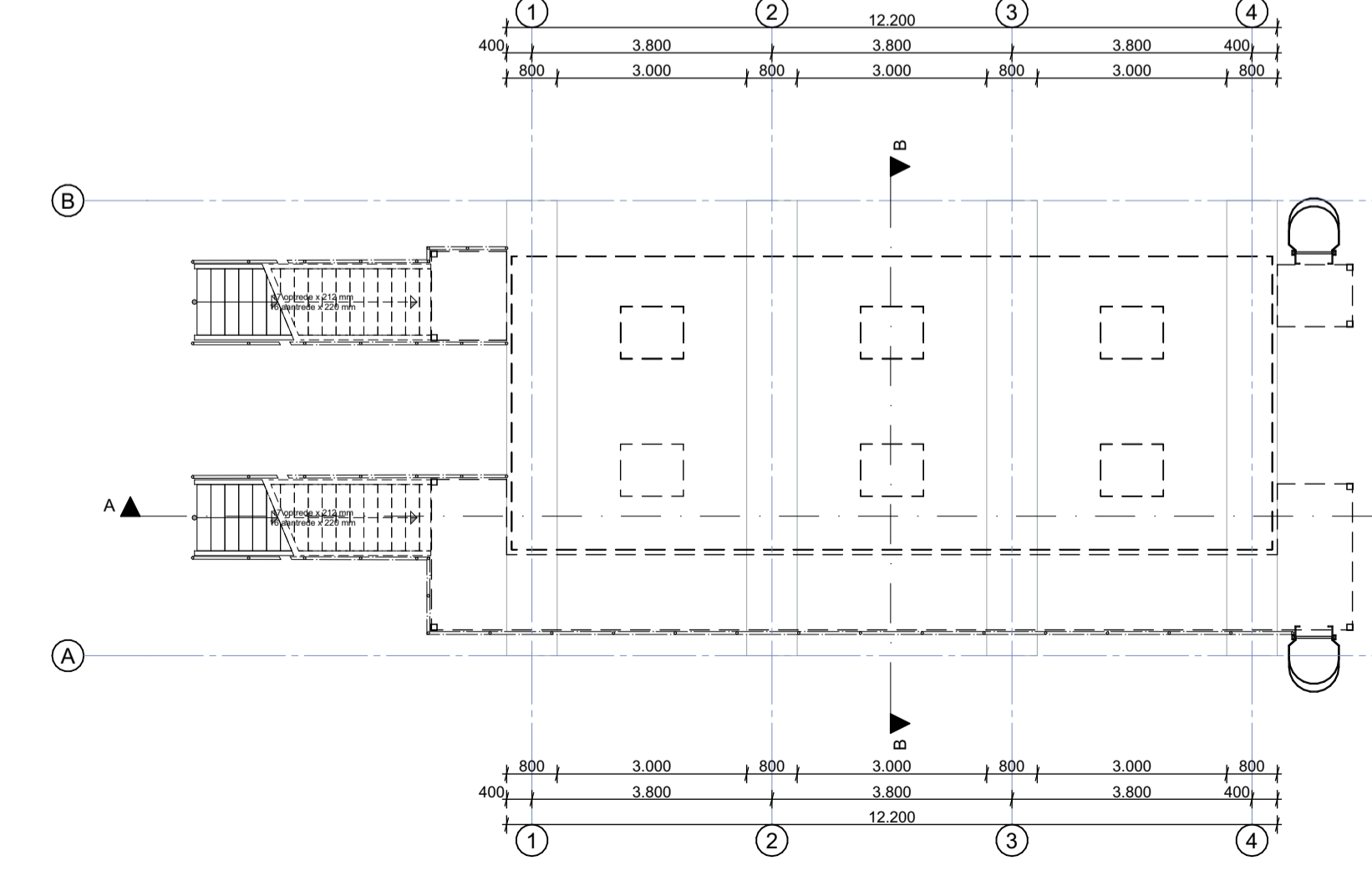
B Doorsnede B-B 1:100



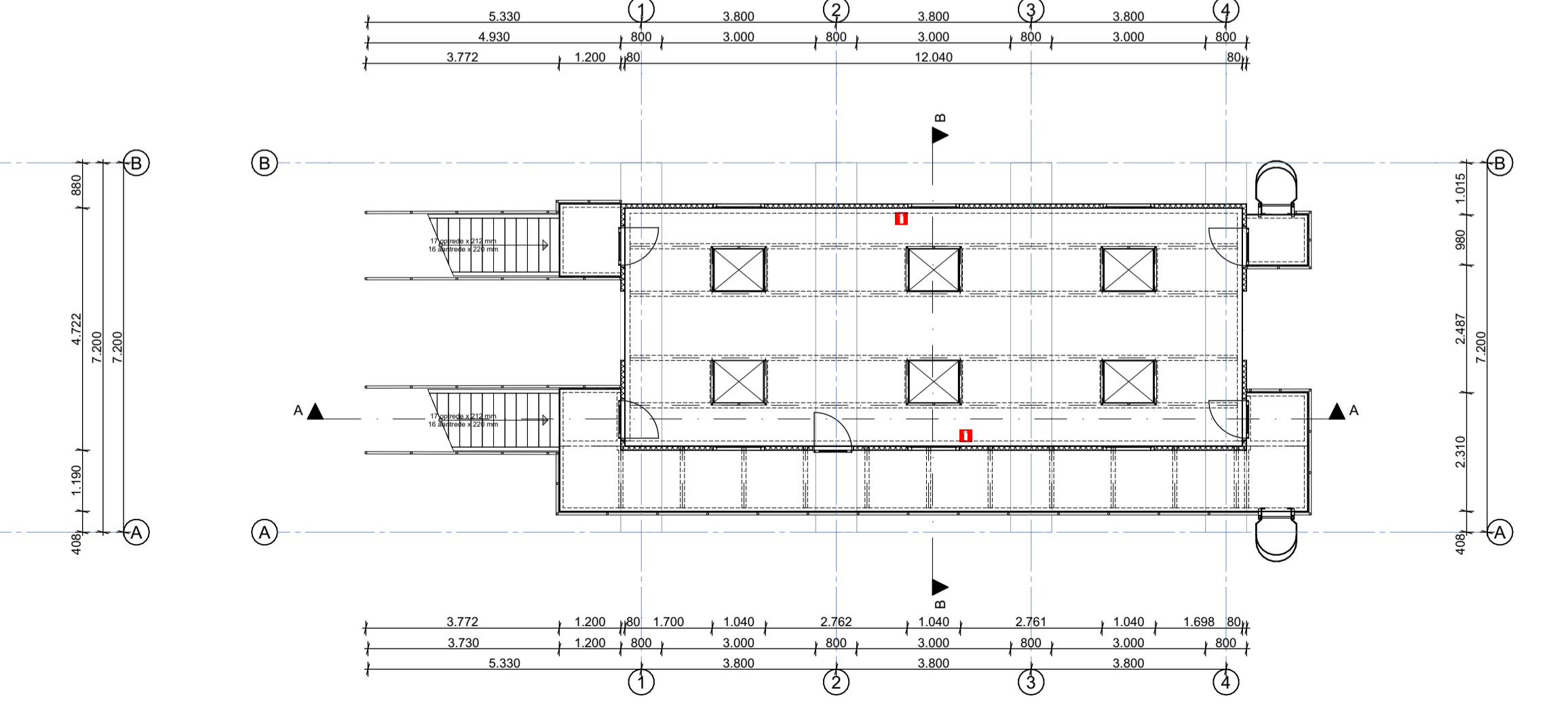
Visualisatie



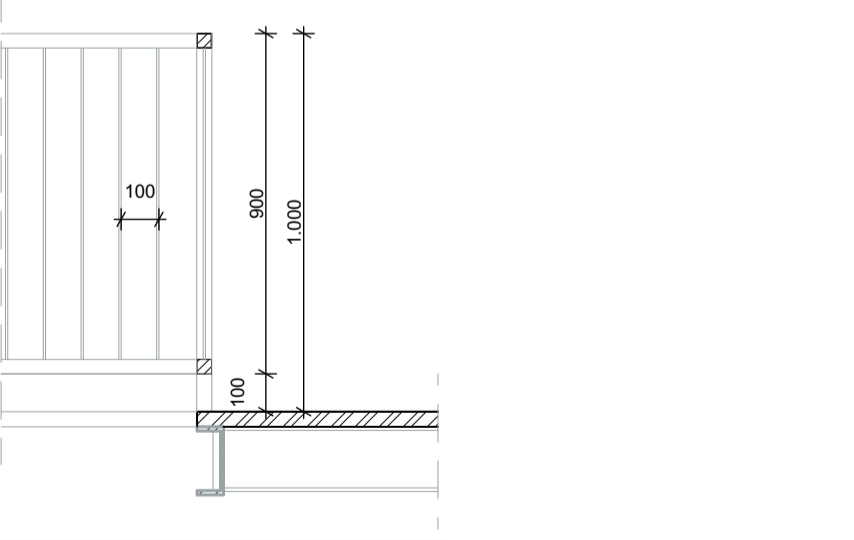
Detail trap 1:20



0. Begane grond 1:100



1. 1e verdieping 1:100



Detail balustrade 1:20