

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het bouwen en gebruiken van twee romneyloodsen

activiteiten: het bouwen van een bouwwerk
milieuneutraal wijzigen inrichting

verleend aan: RWE Eemshaven Holding II B.V.

locatie: Synergieweg 1 te Eemshaven

vth-nummer: Z2023-004444

bevoegd gezag: Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen

archiefnummer: GR-VERG-2023-000534



Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding	3
1.4	Bezwaar	3
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	6
3.2	Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting	7



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen hebben op 20 april 2023 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het bouwen en gebruiken van twee romneyloodsen.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Synergieweg 1 te Eemshaven, kadastraal bekend als gemeente Uithuizermeeden, sectie A, perceelnummer 3619.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);

Het project bestaat uit het bouwen en gebruiken van twee romneyloodsen.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen besluiten:

1. gelet op artikel 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
 - milieuneutraal veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e in samenhang met artikel 3.10 lid 3 Wabo);
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - het publiceerbare aanvraagformulier, OLO-nummer 7717225, d.d. 20-04-2023;
 - overzichtstekening locatie met plaatsbepaling romneyloods, tekeningnr 1640EC-R0-CLD00020002-V d.d. 16 november 2018;
 - uitsnede overzichtstekening met plaatsbepaling romneyloods;
 - aangepaste tekening met aangevulde gegevens;
 - reactie verzoek aanvullende gegevens OLOnummer 7717225 d.d. 23062023;
 - concept milieuneutrale wijziging dd 4 april 2023;
5. dat de voorschriften van de revisievergunning d.d. 15 september 2021 met kenmerk GR-VERG-2018-000567/ Z2018-00011581 op deze wijziging van toepassing zijn;
6. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.

1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij de Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD Groningen).



1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen,
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke at the end.

Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 27 juli 2023.



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie op de website www.officielebekendmakingen.nl.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 17 mei 2023 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 26 juni 2023 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op de website www.officielebekendmakingen.nl.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan de beheersverordening

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor de 'beheersverordening Eemshaven' geldt. De gronden hebben de bestemming 'Industrieterrein'. Volgens artikel 4 van de beheersverordening zijn deze gronden bestemd voor industriële activiteiten – elektriciteitscentrale.

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van de beheersverordening omdat het plaatsen van romneyloodsen voor de tijdelijke opslag van (machine)onderdelen ten dienste staat van de bedrijfsvoering (industriële activiteiten). Ook aan de bouwvoorschriften van de beheersverordening wordt voldaan omdat de romneyloodsen niet hoger zijn dan 50 meter.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

Het project is gelegen in het welstandsgebied 'Oostzijde: het 'energiedeel' (Energy Park) zoals beschreven in de welstandsnota Eemsmond – 2016. Hierin is bepaald dat het zichtbaar maken van de techniek het uitgangspunt is bij de welstandstoets. Hierbij is gesteld dat er geen criteria aan de vorm van de bebouwing worden gesteld. Vanwege de schaal en aard van het gebied is toetsing aan de hand van het voorbereidingsbesluit voldoende.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012. Gezien het risico is de constructieve veiligheid getoetst aan de volgende uitgangspunten: gegevens zijn aanwezig en compleet.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.



3.2 Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting

Huidige vergunnings situatie

Op 15 september 2021, kenmerk Z2018-00011581 hebben wij aan RWE een revisievergunning ingevolge de Wabo verleend voor de gehele inrichting en een uitbreiding van de biomassameestook van 15 naar 30% (inclusief de meestook van bentoniet en lignine), gelegen aan de Synergieweg 1-9 in Eemshaven.

Verder hebben wij voor de inrichting de volgende veranderingsvergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Milieuneutrale wijziging	18 november 2021	Z2021-009193	Het afsplitsen van een gedeelte van het vergunde terrein van RWE Eemshaven Holding II BV
Milieuneutrale wijziging	1 september 2022	Z2022-007604	Realisatie closed loop waterleiding ten behoeve van warmte levering aan EET
Milieuneutrale wijziging	21 december 2022	Z2022-010388	Plaatsen van additionele receiving bins voor biomassa (EEM-Cofi-2)
Milieuneutrale wijziging	17 mei 2023	Z2023-004679	vergunningaanvraag wijzigen inrichtingsgrenzen

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de verandering zich daartegen verzet. Tevens gelden de op de inrichting van toepassing zijnde voorschriften uit het Activiteitenbesluit.

Toetsingskader

In artikel 2.14 lid 5 Wabo wordt bepaald dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) is toegestaan;
- niet m.e.r.-plichtig is, en
- niet zal leiden tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Hieronder volgt de toetsing of aan deze voorwaarden is voldaan.

Andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu

De wijziging van de betreft het bouwen/plaatsen van twee romney-loodsen ten behoeve van de opslag van (reeds op de inrichting aanwezige) machineonderdelen en gebruiksgoederen. In de loodsen zullen geen afval, chemicaliën of andere gevaarlijke stoffen worden opgeslagen. De aangevraagde wijziging van de bouw/plaatsen van twee romney-loodsen en de opslag van machineonderdelen en



gebruiksgoederen (niet zijnde afval, chemicaliën of andere gevaarlijks stoffen) zijn geen activiteiten die genoemd zijn in Bijlage I, onderdeel C van het Besluit Omgevingsrecht en daarmee niet Wet milieubeheerplichtig.

De veranderingen zijn niet van invloed op de vergunde milieuaspecten geluid, lucht, geur, afvalwater, energie, afvalstoffen, externe veiligheid. De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

M.e.r.-plicht

De voorgenomen verandering is niet opgenomen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999. In de Provinciale Omgevingsverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is derhalve niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

Andere inrichting

Het betreft een inrichting voor de opwekking van elektriciteit door middel van het verstoken van kolen en de bijstook van biomassa. Door de voorgenomen veranderingen zal dit niet veranderen.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

