



Gedeputeerde Staten van de Provincie Groningen

Omgevingsvergunning

Aanvrager : Gemeente Eemsdelta
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Project : Sloop schuur Houwerdastraat 12 te Termunten

Activiteit : Flora- en fauna-activiteit, verlenging

Locatie : Houwerdastraat 12
9947 TE
Termunten

Dossiernummer : K95063 (gerelateerd aan K92121)

Documentnummer : 2026-005473

Verzenddatum : 12 januari 2026

Procedure : Regulier

Besluit

Aanvraag

Op 30 december 2025 hebben wij een verzoek om verlenging ontvangen. Het betreft de omgevingsvergunning K92121 (documentnummer 2025-185014; hierna 'oorspronkelijk besluit' genoemd) voor de flora- en fauna-activiteit 'sloop van een schuur aan de Houwerdastraat 12 in Termunten'.

Besluit

Gelet op afdeling 5.1 van de Omgevingswet (Ow) en de overwegingen, besluiten wij het oorspronkelijk besluit van 30 oktober 2025 met kenmerk K92121 als volgt te wijzigen:

1. besluitonderdeel IV wordt vervangen door:
IV. dat de omgevingsvergunning geldt tot en met 15 februari 2026;
2. het oorspronkelijk besluit van 30 oktober 2025 met kenmerk K92121 blijft verder ongewijzigd van kracht;
3. de volgende documenten en informatie maken deel uit van dit besluit:
 - Overwegingen bij dit Wijzigingsbesluit;
 - het oorspronkelijke besluit en bijbehorende voorschriften en Overwegingen bij het besluit van 30 oktober 2025 met kenmerk K92121;
 - de aanvraag van 22 oktober 2025, inclusief het verzoek van 30 december 2025 met als onderwerp "Aanvraag verlenging omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit", kenmerk Z2024-00001148.

Kennisgeving

Dit besluit publiceren wij op de website officialebekendmakingen.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking één dag na de datum van verzending van dit besluit.

Bezwaar

Wie het niet eens is met dit besluit, kan binnen 6 weken na verzenddatum van deze brief een bezwaarschrift indienen. Meer informatie daarover staat op onze website provinciegroningen.nl/bezwaarmaken.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Dat kan alleen met een verzoek om voorlopige voorziening. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening staat op rechtspraak.nl/voorlopigevoorziening.

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:



Teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Domein Uitvoering

Overwegingen bij wijzigingsbesluit

1. Toelichting wijzigingsverzoek

1.1 Onderwerp

Verzoek om een wijziging van de door ons verleende omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit in het kader van de Omgevingswet (Ow), hoofdstuk 11, Bal, Natuur.

1.2 Oorspronkelijk besluit

Datum vergunningverlening: Datum: 30 oktober 2025
Kenmerk: K92121
Documentnummer: 2025-185014

1.3 Reden voor deze aanvraag

Op 30 oktober 2025 is door de provincie Groningen aan Gemeente Eemsdelta een (spoed)omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit verleend voor het project 'Sloop schuur Houwerdastraat 12 te Termunten'.

Het oorspronkelijk besluit is afgegeven met betrekking op het opzettelijk verstoren (artikel 11.45, lid 1, Bal) en het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (artikel 11.46, lid 1d, Bal) van gewone dwergvleermuis.

Uit aanvullend onderzoek van Natuurscope naar broedvogels en marterachtigen, welke is afgerond op 22 december 2025, is gebleken dat er geen vogels en steenmarters in de schuur verblijven.

De sloopwerkzaamheden hadden voor 31 december 2025 uitgevoerd moeten zijn. Vanwege de volgende omstandigheden en oorzaken is dat helaas niet mogelijk gebleken:

- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- Het aanvullend onderzoek is op 22 december 2025 afgerond. Dit onderzoek was noodzakelijk om vast te stellen of er maters in de schuur verblijven.
- In de periode tussen 22 december 2025 en 31 december 2025 lukte het de aannemer niet meer om de sloopwerkzaamheden in te plannen, vanwege de kerstperiode. Alleen voor calamiteiten is er een mogelijkheid om snel te acteren.

1.4 Verzoek

Het broedseizoen voor vogels start in maart 2026. De winterperiode voor vleermuizen eindigt in maart 2026. Er zijn inmiddels sinds november 2025 vervangende vleermuisvoorzieningen geplaatst en de luiken van de schuur zijn verwijderd. De uitvoering van de sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de in de omgevingsvergunning genoemde voorwaarden en onder toezicht van de ecologisch deskundige. De omstandigheden zijn ecologisch verder niet gewijzigd. De werkzaamheden zouden nog plaats kunnen vinden tot 15 februari 2026 zonder verdere negatieve effecten op beschermde soorten. Daarom wordt verzocht de vergunning te verlengen.

2. Beoordeling

De reden van de vertraging is duidelijk. Dit is onmacht. Aangezien ecologisch de omstandigheden ongewijzigd zijn, worden geen negatieve effecten verwacht als de uitvoering van werkzaamheden verlengd wordt tot 15 februari 2026.

3. Eindoordeel

Omdat de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is, kan aan het verzoek om verlenging van de oorspronkelijke vergunning tegemoet worden gekomen.

Daarom verlengen wij de omgevingsvergunning van 30 oktober 2025. De flora- en fauna-activiteit kan daarmee in het omschreven plangebied, binnen de vergunde periode tot en met 15 februari 2026 en met inachtneming van de geldende voorschriften uitgevoerd worden.