

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen

Omgevingsvergunning

Aanvrager	: Maatschap Ten Have Buiten Eexterweg 2 9697 HV SCHEEMDA
Project	: Ontmantelen grondopslag Eekerpolder
Activiteiten	: Ontgronden
Locatie	: Grondopslag ten westen van gasbehandelingsstation Eekerpolder
Kadastrale gegevens	: Gemeente Scheemda, sectie I, nummer 10 (gedeeltelijk)
Dossiernummer	: K72697
Documentnummer	: 2024-159336
Behandelnummer	: 2024-23
Verzenddatum	: 13 december 2024
Procedure	: Regulier

Contactgegevens provincie Groningen

- E-mailadres: frontoffice@provinciegroningen.nl
- Postadres: Postbus 610, 9700 AP Groningen, t.a.v. Toezichthouder VTH ontgroningen
- Milieuklachtenlijn: 050 - 318 00 00

Besluit

Aanvraag

Op 13 oktober 2024 hebben wij van ARCADIS Nederland B.V. namens Maatschap Ten Have te Scheemda, een aanvraag omgevingsvergunning ontgrondingsactiviteit ontvangen voor de ontmanteling van de grondopslag in de Eekerpolder. Het plangebied grenst aan de westzijde van het gasbehandelingsstation Eekerpolder gelegen ten westen van de bebouwde kom van Scheemda. De grondopslag ligt ter plaatse van een agrarisch perceel en heeft een omvang van ca. 44.250 m³ en beslaat een oppervlakte ca. 1,25 hectare. De grondopslag bestaat uit kleiige teelgrond. De grond is vrijgekomen bij de bouw van het naastgelegen compressorstation van Gasunie in de periode 2009-2012.

In onderstaande figuur 1 is het plangebied aangegeven met een oranje arcering. De ontgrondingsactiviteiten worden geheel binnen dit vlak uitgevoerd.



Figuur 1: Plangebied

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor een ontgrondingsactiviteit. Naast deze activiteit zijn er geen andere activiteiten in de fysiek leefomgeving waarvoor een vergunning wordt aangevraagd.

Besluit

Gelet op afdeling 5.1 van de Omgevingswet en gelet op de in dit besluit opgenomen overwegingen, besluiten wij:

1. de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor een ontgrondingsactiviteit;
2. dat de volgende documenten en informatie deel uitmaken van de vergunning:

Bijlage 1a	Aanvraagformulier DSO d.d. 13-10-2024
Bijlage 1b	Ontvangstbevestiging d.d. 13-05-2024
Bijlage 2a	Machtiging d.d. 10-10-2024
Bijlage 2b	Memo Participatie Eekerpolder d.d. 15-10-2024
Bijlage 3	Kadastrale gegevens betrokken perceel
Bijlage 4	Notitie toelichting Arcadis d.d. 13-05-2024
Bijlage 5	Rapport Partijkeuring MUG d.d. 12-12-2023
Bijlage 6a	Memo stikstofdepositieberekening Arcadis d.d. 07-10-2024
Bijlage 6b	AERIUS-berekening d.d. 04-10-2024
Bijlage 6c	AERIUS-berekening extra d.d. 04-10-2024
Bijlage 7a	QuickScan Flora en Fauna BRO d.d. 27-08-2024
Bijlage 7b	Memo Ecologische controle Arcadis d.d. 7-11-2024
Bijlage 8a	Mer-beoordeling Arcadis d.d. 10-10-2024
Bijlage 8b	Mer-beoordelingsbeslissing d.d. 12-12-2024

3. dat er voorschriften aan de vergunning zijn verbonden;
4. dat de voorschriften bepalend zijn voor zover de vergunningaanvraag niet in overeenstemming is met de voorschriften;
5. dat de vergunning geldt voor een termijn van 2 jaar vanaf de datum van het van kracht worden van de vergunning.

Kennisgeving

Dit besluit publiceren wij op de website officiëlebekendmakingen.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt op grond van artikel 16.79 van de Omgevingswet in werking de dag nadat dit besluit is bekendgemaakt.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen. Meer informatie over hoe u bezwaar kunt maken staat op www.provinciegroningen.nl/bezwaarmaken.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Noord-Nederland. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl/voorlopig-voorziening.

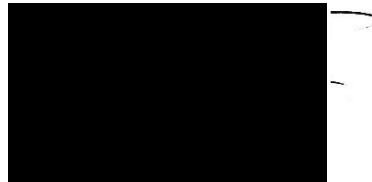
Verzending

Een exemplaar van dit besluit is verzonden aan:

- Maatschap Ten Have | Buiten Eexterweg 2 | 9697 HV SCHEEMDA
- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt | Postbus 175 | 9670 AD WINSCHOTEN;
- Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's, Postbus 195 | 9640 AD VEENDAM
- Arcadis Nederland B.V. | Postbus 63 | 9400 AB ASSEN

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:



Teamleider VTH

Domein Uitvoering

Voorschriften

1. Ontgrondingsactiviteit

- 1.1. De ontgrondingsactiviteit (graven, vergraven en/of verwijderen van grond/ teelaarde) dient plaats te vinden binnen de contouren van de grondopslag ter plaatse van het kadastrale perceel bekend als gemeente Scheemda, sectie I, perceelnummer 10, zoals gevisualiseerd in het rapport Partijkeuring opgenomen als bijlage 5 van dit besluit. De ligging van het betrokken perceel c.q. plangebied met daarop met een oranje arcering aangegeven het gebied waar de ontgroning plaats vindt is weergegeven in figuur 1.
- 1.2. De grondopslag (teelaarde) dient te worden ontgraven tot op het oorspronkelijke maaiveldniveau en te worden afgevoerd naar een door de NAM nader te bepalen depotlocatie(s)
- 1.3. Het afgraven van de grondopslag dient te geschieden met hydraulische graafmachines, shovels en/of combi-dumpers. Voor het vervoer over de weg dient gebruikt te worden gemaakt van vrachtwagens.
- 1.4. De startdatum van de ontgrondingswerkzaamheden dient tenminste tien werkdagen voor aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden schriftelijk (per post en/of per e-mail) te worden gemeld aan de toezichthouder VTH van de provincie Groningen (frontoffice@provinciegroningen.nl)
- 1.5. De ontgrondingswerkzaamheden moeten binnen 1 jaar na de inwerkingtreding van dit besluit volledig zijn afgerond.
- 1.6. Een exemplaar van dit besluit dient gedurende de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden op het terrein aanwezig te zijn en op eerste vordering van personen belast met handhaving en toezicht te worden getoond. Een exemplaar van andere, ten behoeve van de werkzaamheden verleende vergunningen of ontheffingen, dient eveneens op het werk aanwezig te zijn en op eerste vordering aan de toezichthouder te worden getoond.
- 1.7. Dit besluit mag uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolger blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
- 1.8. Van opgetreden incidenten, tijdens de ontgrondingsactiviteiten, dient onverwijld melding te worden gedaan aan de toezichthouder VTH van de provincie Groningen, met overlegging van alle relevante gegevens, voor zover bekend. Onder een incident wordt in dit verband verstaan:
 - a) een onvoorziene gebeurtenis, waarbij onbedoeld schadelijke stoffen en/of andere emissies vrijkomen, dan wel waardoor anderszins schade aan de natuurlijke kenmerken kan worden toegebracht, rekening houdend met de instandhoudingsdoelen;
 - b) een onvoorziene gebeurtenis, waardoor onbedoeld schade wordt toegebracht of het risico's op schade is toegenomen ten aanzien van objecten of eigendommen in de directe omgeving van de ontgrondingswerkzaamheden.

- 1.9. Alle door of namens Gedeputeerde Staten van Groningen gegeven aanwijzingen dienen onverwijld te worden opgevolgd.
- 1.10. De vergunninghouder is verplicht vooraf overleg te plegen met derden, die rechten, werken of eigendommen hebben in of op het te ontgronden terrein.
- 1.11. De ontgroning en de afwerking van de ontgroning dient te worden uitgevoerd conform de aanvraag (bijlage 1) en daarbij ingediende stukken of later toegevoegde stukken en aanvullingen en de toelichting op de aanvraag, onder voorbehoud dat de inhoud of strekking van een of meerdere van deze stukken niet strijdig is met de aan dit besluit verbonden voorschriften.
- 1.12. De ontgroning mag niet dieper worden doorgezet dan de maximale ontgravingsdiepte van NAP -1,4 m of tot het oorspronkelijke maaiveld. De maximale te ontgronden hoeveelheid grond/ potklei bedraagt 44.250 m³.
- 1.13. In verband met het kunnen aantonen van eventuele optredende schade door de ontgrondingswerkzaamheden dient, voorafgaand aan de ontgrondingswerkzaamheden opname plaats te vinden van objecten en grondwaterstanden die zich binnen de invloedssfeer van de ontgroning bevinden. De resultaten van deze opname dienen te zijn weergegeven op een situatietekening met een eenduidige legenda. Deze situatietekening dient minimaal tien werkdagen voor aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden schriftelijk of per email aan de toezichthouder VTH van de provincie Groningen te worden overlegd.
- 1.14. Het werkterrein moet gedurende de werkzaamheden in ordelijke staat worden gehouden.
- 1.15. Bij het (vermoeden van het) aantreffen van archeologische grondsporen, archeologische vondsten en/of cultuurhistorische artefacten tijdens de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden dient onmiddellijk te worden gestopt en contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog van de provincie Groningen op telefoonnummer 050-3164462 of via het mailadres: archeologie@provinciegroningen.nl. De werkzaamheden mogen pas worden hervat, nadat de aanwijzingen van de provinciale archeoloog zijn opgevolgd.
- 1.16. Archeologische (toevals)vondsten dienen conform de Erfgoedwet te worden gemeld bij de Minister. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed zodat de vondst geregistreerd wordt in het centraal archeologisch informatiesysteem.
- 1.17. Na voltooiing van de ontgrondingswerkzaamheden dient de vergunninghouder alle relevante gegevens te verzamelen die nodig zijn voor het in beeld brengen van de totale gerealiseerde ontgroning (het gehele plangebied). De vergunninghouder dient vervolgens:
 - a) deze gegevens te verwerken in een revisietekening waarop de omvang van de totale gerealiseerde ontgroning en de maximaal gegraven diepten in een raster van maximaal 5 x 5 meter zijn weergegeven;
 - b) de hoogteligging van het omliggende terrein t.o.v. NAP op een revisietekening aan te geven evenals de waterdiepten van de sloten en watergangen aangrenzend en binnen het plangebied.

- 1.18. Binnen twee weken na voltooiing van de ontgroning dient dit schriftelijk of per email aan onze toezichthouder te worden gemeld.
- 1.19. Binnen drie maanden na de datum van voltooiing van de ontgroning worden de in voorschrift 1.17 bedoelde revisietekening en gegevens schriftelijk of per email aan onze toezichthouder toegestuurd.
- 1.20. Voor de dag waarop de werking van deze ontgrondingsvergunning eindigt moeten alle bij deze vergunning voorgeschreven of krachtens deze vergunning uit te voeren werken of werkzaamheden zijn uitgevoerd en voltooid. De ontgrondingswerkzaamheden zelf dienen derhalve ruim voor de expiratedatum te zijn voltooid zodat ook de overige werkzaamheden (zie voorschrift 1.17) binnen de vergunningstermijn kunnen worden uitgevoerd.

Overwegingen

1. Procedurele aspecten

1.1. Omschrijving project

Huidige situatie plangebied

De grondopslag in de Eekerpolder heeft een oppervlakte van in totaal circa 1,24 hectare en bestaat uit teelaarde (humeuze klei) dat is vrijgekomen bij de aanleg van het naastgelegen compressorstation Eekerpolder. De bovenkant van grondopslag ligt ca. 4,7m hoger dan de omringende percelen. Bovenkant van de grondopslag is in agrarisch gebruik.

Ontgrondingswerkzaamheden

Het plangebied voor de ontgrondingsactiviteit is beperkt tot het de grondopslag. De grondopslag wordt tot op het oorspronkelijke maaiveldniveau ontgraven. De grond wordt afgevoerd per as naar een nader met NAM te bepalen depotlocatie(s). Na het volledige verwijderen van de grondopslag wordt is de oorspronkelijke maaiveldhoogte hersteld waarna er een zonnepanelenpark zal worden aangelegd.

1.2. Vergunningplicht

In artikel 5.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet is bepaald dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning een ontgrondingsactiviteit te verrichten, tenzij het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval. Deze vergunningsvrije gevallen zijn opgenomen in artikel 16.7 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Voor de aangevraagde ontgrondingsactiviteit geldt een vergunningplicht.

1.3. Bevoegd gezag

Er is sprake van een enkelvoudig aanvraag. Deze aanvraag heeft betrekking op een ontgrondingsactiviteit, waarvoor op basis van artikel 4.6, lid 1 van het Omgevingsbesluit Gedeputeerde Staten het bevoegd gezag is. Dit betekent dat wij in deze situatie bevoegd zijn om op de aanvraag te beslissen.

1.4. Reguliere procedure

Het onderhavige besluit is voorbereid aan de hand de reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1, Awb). Wij hebben kennisgegeven van de aanvraag (conform artikel 16.57 Omgevingswet) op 13 mei 2024 (bijlage 1b - briefnummer 2024-067615).

1.5. Participatie

Het plan voor het verwijderen van de grondopslag hangt samen met de ontwikkeling van het zonnepark Eekerpolder door Novar. In dat kader is met diverse partijen gesproken en overleg gevoerd. De volgende partijen en instanties zijn betrokken:

- De grondeigenaar/ eigenaar van het depot;
- Gemeente Oldambt (afdeling wegen) over de afvoer van de grond naar de nieuwe locatie;
- Gasunie heeft deze grondopslag destijds gerealiseerd tijdens de bouw van het compressorstation. Gasunie heeft informatie verstrekt over het ontstaan van de grondopslag;
- Waterschap Hunze en Aa's is volledig op de hoogte van de plannen. Aanvankelijk was het waterschap geïnteresseerd in afname van de grond (deels aan het waterschap leveren), De grond gaat nu volledig naar de NAM-locatie "De Eeker"

- Novar gaat het zonnepanelenpark in de Eekerpolder bouwen, ook t.p.v. de grondopslag. Medio september heeft afstemming plaatsgevonden met Novar over de planning en over de benodigde onderzoeken (F&F, MER, Etc).

1.6. Advies

Wij hebben de gemeente Oldambt en het waterschap Hunze en Aa's gevraagd om ons te adviseren over de aanvraag [artikel 8.76 lid 2 Besluit Kwaliteit Leefomgeving]. Het adviesverzoek is via de Samenwerkfunctionaliteit (SWF) van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) verzonden naar beide ketenpartners. Binnen de gestelde termijn van 3 weken hebben wij echter geen reactie mogen ontvangen. Het advies van de ketenpartners is niet bindend waardoor de procedure is voortgezet.

2. Inhoudelijke overwegingen voor de activiteit ontgronden

2.1. Toetsingskader

Artikel 8.76 van het Besluit kwaliteit leefomgeving bepaalt dat een vergunning voor een ontgrondingsactiviteit alleen wordt verleend als de activiteit verenigbaar is met de doelen van de wet. De aanvraag wordt in ieder geval geweigerd als:

- a. niet aannemelijk is dat de ontgroning, zowel tijdens de uitvoering als daarna, veilig en stabiel is;
- b. onvoldoende verzekerd is dat het gebied na afloop van het ontgronden goed ingericht en beheerd zal worden; of
- c. de inrichting van de locatie niet aansluit bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld of een functie die mogelijk wordt.

Bij de beoordeling van de aanvraag worden in ieder geval de gevolgen van de ontgroning voor watersystemen betrokken. Als voor een samenstel van activiteiten waarvoor een omgevingsvergunning voor een ontgrondingsactiviteit is vereist, ook een omgevingsvergunning voor een andere activiteit is vereist, maken de gronden voor verlening of weigering van de omgevingsvergunning voor die andere activiteit geen deel uit van de gronden voor verlening of weigering van de omgevingsvergunning voor de ontgrondingsactiviteit.

2.2. Belang van de aanvrager

Voor de inrichting van de het gebied als zonnepanelenpark wordt de grondopslag verplaatst naar een tijdelijke locatie van de NAM. Deze tijdelijke locatie is gelegen bij het hoogspanningsstation ten oosten van de grondopslag. De planning is om de grond in de laatste maanden van 2024 te verplaatsen naar het nabij gelegen tijdelijk depot. Gezien de gemaakte werkafspraken is de wens dit op korte termijn uit te voeren.

2.3. Milieueffect/ M.e.r.-beoordelingsbesluit

De Mer-regelgeving is geregeld in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en Bijlage V van het Omgevingsbesluit. Op grond van artikel 16.43 van de Omgevingswet en artikel 11.6 van het Omgevingsbesluit is de lijst met project-mer-plichtige en project-mer-beoordelingsplichtige projecten opgenomen in bijlage V van het Omgevingsbesluit.

Het verwijderen van de grondopslag wordt aangemerkt als een geval zoals benoemd in categorie B1 uit de lijst in bijlage V van het Omgevingsbesluit, omdat het gaat om een ontgroning waar voor een omgevingsvergunning nodig is met als doel het winnen van delfstoffen. Het project valt onder de drempelwaarden voor de mer-plicht zoals genoemd in de 2^e kolom. Dit maakt dat het project valt onder de Mer-beoordelingsplicht zoals benoemd in de 3^e kolom.

Door Arcadis Nederland BV is een rapport Mer-beoordeling opgesteld (bijlage 8a) naar relevante potentiële effecten die gerelateerd kunnen worden aan de ontmanteling van de grondopslag. Onze Mer-beoordelingsbeslissing (bijlage 8b) is gebaseerd op het rapport Mer-beoordeling.

Geconcludeerd wordt dat op basis van de informatie die is verstrekt in de mededeling van het voornemen blijkt dat het project geen aanzienlijke milieueffecten heeft. Het nader afwegen van de milieueffecten door het opstellen van een Mer is niet noodzakelijk. De Mer-beoordelingsbeslissing is toegevoegd aan dit omgevingsbesluit (bijlage 8b)

2.4. Toets omgevingsplan

Voor de ontmanteling van de grondopslag bestaat op het gebied van ruimtelijke ordening geen vergunningplicht. Voor de bestemming van de grond in het tussendepot is wel een omgevingsvergunning tijdelijk opslag buiten inrichtingen van grond noodzakelijk.

2.5. Toets hinder en overlast

In de aanlegfase zal er tijdelijk extra geluidshinder zijn doordat mechanische werktuigen. Voor de ontmanteling van de grondopslag wordt een hydraulische kraan, dumpers en vrachtwagens ingezet die voor extra verkeersbewegingen zorgen. Deze verkeersbewegingen zijn echter zeer kort zijn, doordat de bestemmingslocatie in de nabijheid ligt. ER liggen geen langs de vervoersroute en nabij de locatie geen geluidsgevoelige objecten (woningen, scholen, etc.) waardoor er geen sprake zal zijn van geluidshinder.

2.6. Toets Flora en Fauna

Voor de ontwikkeling van het grondgebonden Zonnepark aan de Eekerweg, is medio 2024 door middel van een verkennend flora- en faunaonderzoek (QuickScan) een beoordeling gemaakt van de mogelijke effecten die het plan kunnen hebben op beschermde natuurwaarden (bijlage 7a). De grondopslag valt binnen het plangebied voor het zonnepark. Uit de resultaten van de QuickScan blijkt dat voor een grootdeel van de te verwachten soorten geen sprake is van een overtreding, of dat een overtreding te voorkomen is door te werken buiten het broedseizoen. Dit geldt echter niet voor de Haas. Hiervoor dient een ontheffing aangevraagd te worden.

Naar aanleiding van de bevindingen uit de QuickScan is in oktober/november 2024 is een aanvullend onderzoek uitgevoerd (bijlage 7b). Hierin zijn de mogelijke aanwezigheid van een roofvogel horst in de nabije bommenrij, de nestplaatsen van oeverzwaluwen en de aanwezigheid van de haas nader onderzocht.

Op 18 oktober 2024 is de locatie bezocht. Hierbij is vastgesteld dat het nest (horst) niet meer aanwezig is. Er zijn geen restanten en geen gebruikssporen van afgelopen broedseizoen waargenomen. Tijdens het veldbezoek is de aanwezigheid van de nestholtes van oeverzwaluwen in de steilwand aan de noordoostzijde wederom vastgesteld. Om overtredingen met betrekking tot het oeverzwaluwnest binnen de grondopslag in het noordoosten van het plangebied te voorkomen wordt geadviseerd om de grondopslag ongeschikt te maken voorafgaand aan het kwetsbare seizoen (ca. 15 maart t/m augustus). De steilwand van de grondopslag kan ongeschikt gemaakt worden door de grondwand als eerste af te graven of af te dekken. Geconstateerd is dat de grondopslag onderdeel uitmaakt van het leefgebied van de haas. De QuickScan stelt dat het depot zowel rustplaatsen als foerageergebied biedt. Voor de werkzaamheden in het leefgebied van de haas is door de initiatiefnemer een omgevingsvergunning flora & fauna activiteit aangevraagd door BRO en verleend.

Geconcludeerd wordt dat de ontmanteling van de grondopslag geen negatieve effecten heeft op beschermde natuurwaarden in en rond het plangebied mits de werkzaamheden buiten de kwetsbare periode plaatsvinden.

2.7. Toets archeologie

De graafwerkzaamheden voor het ontmantelen van de grondopslag beperken zich tot het oorspronkelijke maaiveldniveau. De grondopslag bestaat uit kleiige teelaarde afkomstig van het naastgelegen perceel. Dit perceel heeft evenals de locatie van de grondopslag zelf geen archeologische waarde. De kans dat in het bodemmateriaal archeologische sporen of artefacten aanwezig zijn is daarmee zeer gering.

Geconcludeerd wordt dat er op basis van het bovenstaande er op archeologische gronden geen bezwaren zijn om het gronddepot te ontmantelen.

2.8. Toets bodem

Eind 2023 is een partijkeuring uitgevoerd naar de milieuhygiënische kwaliteit en toepasbaarheid van het materiaal in de grondopslag (bijlage 5). Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat het bodemmateriaal beoordeeld is als 'altijd toepasbaar' en op basis van het 'Handelingskader PFAS' beoordeeld is als 'vrij toepasbaar'. De partij is daarnaast toepasbaar in een grootschalige bodemtoepassing. Een beperkt deel van de grond is echter niet vrij toepasbaar in grondwaterbeschermingsgebieden.

Geconcludeerd wordt dat er op basis van de kwaliteit en toepasbaarheid van het bodemmateriaal er geen bezwaren zijn om de grondopslag te ontmantelen.

2.9. Toets grondwater en hydrologie

Het niveau van het freatische grondwater ter plaatse van het gronddepot ligt onder het niveau van het oorspronkelijke maaiveld van N.A.P. -0,5 tot -1,3 m. Aangezien de grondopslag wordt afgegraven tot op het niveau van het oorspronkelijke maaiveld worden gevolgen voor de hydrologie en geohydrologie niet verwacht. De ontmanteling van de grondopslag heeft geen gevolgen voor het bestaande watersysteem.

Geconcludeerd wordt dat de ontmanteling van de grondopslag geen gevolgen heeft voor het grondwater ter plaatse en in de directe omgeving.

2.10. Toets stabiliteit

De bovenkant van de grondopslag ligt circa 4,7 m hoger dan het maaiveld van de omringende percelen. De grondopslag wordt afgegraven tot op het oorspronkelijke maaiveld. Het ontgraven gedeelte ligt daarmee na de ontgrondingsactiviteit op een vergelijkbare hoogte als de omringde percelen. De ontgraving wordt vanaf de randen naar het midden uitgevoerd. Aangezien het maximale hoogteverschil circa 4,7 m bedraagt en het bodemmateriaal bestaat uit kleiige grond is een stabiliteitsonderzoek niet noodzakelijk.

Geconcludeerd wordt dat er geen noemenswaardige risico's ontstaan met betrekking tot de stabiliteit van de ontgravingstaluds tijdens de uitvoering en in de eindsituatie.

2.11. Toets eindsituatie/ beheer

De bovenkant van de grondopslag is tot op heden in agrarisch gebruik. Na afloop van de werkzaamheden maakt de locatie van de grondopslag onderdeel uit van het zonnepanelenpark. Mede gezien de toekomstige plannen en het geplande gebruik van de teelaarde wordt geconcludeerd dat er geen bezwaren zijn voor de ontmanteling van het gronddepot.

2.11.1. Conclusie inhoudelijke overwegingen

Gelet op hetgeen is overwogen in de paragrafen 2.2 t/m 2.11, staat de aangevraagde ontgrondingsactiviteit de verlening van de omgevingsvergunning niet in de weg.

3. Afsluitende overweging

3.1. Conclusie

Gelet op de voorgaande overwegingen concluderen wij dat de gevraagde omgevingsvergunning voor de ontgrondingsactiviteit verleend kan worden.