

Werkplaatsuitbreiding publiceerbaar

Uw verzoek

| | |
|-------------------------|--|
| Ingediend bij | Provincie Groningen |
| Behandeld door | Omgevingsdienst Groningen |
| Soort | Aanvraag vergunning |
| Activiteit(en) | Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch) |
| Doel | Aanvullen |
| Status | Aangevuld |
| Verzoeknummer(s) | 20240214 00468 000 (ingediend op 14-02-2024) 20240214 00468 001 (ingediend op 26-09-2024) |

Project

Naam van dit project
Werkplaatsuitbreiding

Projectomschrijving
Het project betreft een uitbreiding van de werkplaats met kantoorruimte, kantine en verlaadruimte. De uitbreiding wordt gerealiseerd met ELA containers en is semi permanent.

Locatie

Postcode en huisnummer
9936HD 6

Algemeen

Als u wilt kunt u een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie waar u de activiteiten gaat uitvoeren.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Werkplaatsuitbreiding

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

09109421

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Teijin Aramid B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

808276220

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Tivolilaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

50

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

6824BW

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Arnhem

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Ja'.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

Straatnaam

Oosterhorn

Huisnummer

6

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

9930AD

Plaats

Delfzijl

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Milieucoördinator

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Oprichten van een tijdelijk bouwwerk als uitbreiding op de bestaande werkplaats. Het betreft kantoorruimtes, kantine en een verlaadruimte. Het is een semi permanente opstelling en wordt gerealiseerd met ELA containers (kantoorruimtes en kantine). De verlaadplaats betreft een schuur gemaakt bestaande uit en staalconstructie en beplating.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

355000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Bouwkosten ELA containers en schuur verlaadplaats

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Momenteel is het buitenrerrein in gebruik voor de opslag van materialen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Kantoorruimte en kantine voor werkplaatspersoneel.
Overdekte verlaadruimte t.b.v. de werkplaats.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Kantoorruimte 136 m²
Kantine en keuken: 62 m²
Trap en hallen: 48 m²
WC's: 4 m²
Verlaadruimte: 56 m²

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

306

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Kantoorruimte 136 m²
Kantine en keuken: 62 m²
Trap en hallen: 48 m²
WC's: 4 m²
Verlaadruimte: 56 m²

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

ELA containers: 778 m³
Verlaadruimte: 215 m³

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Aansluitend naast de bestaande werkplaats
(Zie ook plattegrond inrichting en plattegrondtekening werkplaatsuitbreiding)

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

216

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

6

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Gebouw B heeft een bouwhoogte van 5,78 meter (Twee Ela-containers gestapeld)
Een enkele verdieping is 2,89 meter.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

15

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

180

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Oprichten van een tijdelijk bouwwerk als uitbreiding op de bestaande werkplaats. Het betreft kantoorruimtes, kantine en een verlaadruimte. Het is een semi permanente opstelling en wordt

gerealiseerd met ELA containers (kantoorruimtes en kantine). De verlaadplaats betreft een schuur gemaakt bestaande uit en staalconstructie en beplating.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Industriefunctie; Kantoorfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

Niet van toepassing.

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Bouw- en sloopveiligheid

Vul de risicomatrix bouw- en sloopveiligheid in. Volgt uit de risicomatrix een puntenaantal van 12 of meer?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoe lang blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

15

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

| Document | Vertrouwelijk |
|------------------------------------|---------------|
| Plattegrond bestaande situatie.pdf | Nee |

Situatietekening nieuwe toestand

| Document | Vertrouwelijk |
|--|---------------|
| Plattegrond en aanzichten.pdf | Nee |
| Plattegrond inrichting en locatie uitbreiding Wp.pdf | Nee |
| Plattegrondtekening werkplaats uitbreiding.pdf | Nee |
| Rioleringstekening locatie met uitbreiding Wp.pdf | Nee |
| Schema huishoudelijk afvalwater ZAWZI.pdf | Nee |

Uiterlijk van het bouwwerk

| Document | Vertrouwelijk |
|-------------------------------|---------------|
| Plattegrond en aanzichten.pdf | Nee |

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

| Document | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------|---------------|
| K3000--1.PDF | Nee |
| P.015705-B01c (24-9-24) Brandcom.pdf | Nee |

| Document | Vertrouwelijk |
|--|---------------|
| P01570-1.PDF | Nee |
| P01570-2.PDF | Nee |
| Plattegrond en aanzichten.pdf | Nee |
| Plattegrond inrichting en locatie uitbreiding Wp.pdf | Nee |
| Plattegrondtekening werkplaats uitbreiding.pdf | Nee |
| Rioleringstekening locatie met uitbreiding Wp.pdf | Nee |
| Schema huishoudelijk afvalwater ZAWZI.pdf | Nee |
| W24-007-01 Verlaadplaats.pdf | Nee |

Constructieve berekening

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |
| P01570-1.PDF | Nee |
| P01570-2.PDF | Nee |
| SBC2_K-1.PDF | Nee |
| SBE1_K-1.PDF | Nee |

Constructieve veiligheid

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |
| P01570-1.PDF | Nee |
| P01570-2.PDF | Nee |
| SBC2_K-1.PDF | Nee |
| SBE1_K-1.PDF | Nee |

Toelichting op ontwerp constructie

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Beschermen van de gezondheid

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Mechanische ventilatie

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Duurzaamheid

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Thermische isolatie

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |
| RC-BER-1.PDF | Nee |

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

| Document | Vertrouwelijk |
|-------------------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |
| Plattegrond en aanzichten.pdf | Nee |

Bouwwerkinstallaties

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

| Document | Vertrouwelijk |
|----------------------|---------------|
| ELA_Premium_unit.pdf | Nee |

Risicomatrix bouw- en sloopveiligheid

| Document | Vertrouwelijk |
|---|---------------|
| risicomatrix-bouw-en-sloopactiviteit-221105.pdf | Nee |

Informatieplicht: Stikstofemissie

| Document | Vertrouwelijk |
|--------------------------|---------------|
| Stikstofonderbouwing.pdf | Nee |