

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen

Omgevingsvergunning

Aanvrager : Prolander
Westerbrink 1
9405 BJ Assen

Project : Omgevingsvergunning omgevingsverordening Boringen en
sonderingen POL

Activiteiten : verrichten van een milieubelastende activiteit in een
grondwaterbeschermingszone

Locatie : Polders Oosterland Lappenvoort

Dossiernummer : K73662

Documentnummer : 2024-127475

Verzenddatum : 14 oktober 2024

Procedure : regulier

Besluit

Aanvraag

Op 23 september 2024 hebben we een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het uitvoeren van boringen en sonderingen ten behoeve van geotechnisch onderzoek. De boringen en sonderingen worden gezet op een diepte groter dan 3 m-mv. De aanvraag heeft betrekking op Polder Oosterland Lappenvoort. De volgende activiteit is aangevraagd:

- Verrichten van een milieubelastende activiteit in een grondwaterbeschermingszone.

Besluit

Gelet op afdeling 5.1 van de Omgevingswet en gelet op de in dit besluit opgenomen overwegingen, besluiten wij:

1. de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit;
 - het dieper dan 3 meter onder het maaiveld roeren van de grond of anderszins werken op of in de bodem uitvoeren of te laten uitvoeren, waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van de slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten.
2. dat de volgende documenten en informatie deel uitmaken van de vergunning:
 - Natuurtoets gebiedsontwikkeling Polders Oosterland Lappenvoort, 11 september 2023, RoyalHaskoningDHV, ref: BI8117-RHD-XX-XX-RP-EO-0001;
 - Plangebied Polders Oosterland en Lappenvoort, gemeente Groningen en Tynaarlo; bureauonderzoek naar aardkundige, cultuurhistorische en archeologische waarden Aardkundige waardenkaart RAAP-rapport 4757;
 - Plangebied Polders Oosterland en Lappenvoort; gemeente Groningen en Tynaarlo; bureauonderzoek naar aardkundige, cultuurhistorische en archeologische waarden Archeologische advieskaart RAAP-rapport 4757, kaartbijlage 3;
 - Plangebied Polders Oosterland en Lappenvoort, RAAP Archeologisch Adviesbureau B.V, 17-12-2020, RAAP-RAPPORT 4757;
 - Plangebied Polders Oosterland en Lappenvoort, gemeente Groningen en Tynaarlo; bureauonderzoek naar aardkundige, cultuurhistorische en archeologische waarden Cultuurhistorische inventarisatie kaart RAAP-rapport 4757, kaartbijlage 2a;
 - Nader soortenonderzoek Polders Oosterland-Lappenvoort, RoyalHaskoningDHV, 28 augustus 2024, ref: BI8117-RHD-XX-XX-RP-EO-0001;
 - 2024092300466-000-DSO-LV_coördinaten raakvlak geotechnisch onderzoek met grondwaterbeschermingsgebied;
 - 2024092300466-000-DSO-LV_RE Uitvoering geotechnisch onderzoek POL - Hunze en Aa's;
 - 2024092300466-000-DSO-LV_Niet vertrouwelijk_RE Uitvoering geotechnisch onderzoek POL - natuurmonumenten;
 - 2024092300466-000-DSO-LV_Re Uitvoering geotechnisch onderzoek POL - Staatsbosbeheer;
 - 2024092300466-000-DSO-LV_RE Uitvoering geotechnisch onderzoek POL - waterschap Hunze en Aa's vergunning;
 - 2024092300466-000-DSO-LV_141972 Raakvlak geotechnisch onderzoek met grondwaterbeschermingsgebied;
 - 2024092300466-000-DSO-LV_141972_24-013.022_tcn_final_Grondonderzoeksplan Polders Oosterland Lappenvoort;

- Vooronderzoek ontplofbare oorlogsresten conflictperiode, AVG explosieven opsporing NL, 3 november 2023, projectnummer 143000129;
3. dat er voorschriften aan de vergunning zijn verbonden;
 4. dat de voorschriften bepalend zijn voor zover de vergunningaanvraag niet in overeenstemming is met de voorschriften;
 5. Dat een afschrift van dit besluit gestuurd wordt naar:
 - a. Waterbedrijf Groningen, Postbus 24, 9700 AA Groningen
 - b. Gemeente Groningen, Postbus 30026, 9700 RM Groningen

Kennisgeving

Dit besluit publiceren wij op de website [officielebekendmakingen.nl](https://www.officielebekendmakingen.nl).

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking één dag na de datum van verzending van dit besluit.

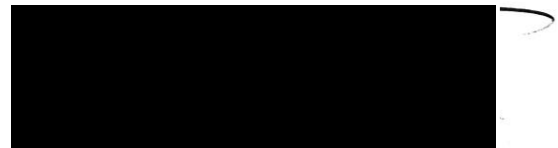
Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u binnen 6 weken na verzenddatum van deze brief een bezwaarschrift indienen. Meer informatie daarover vindt u op onze website [provinciegroningen.nl/bezwaarmaken](https://www.provinciegroningen.nl/bezwaarmaken).

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening vindt u op [rechtspraak.nl/voorlopigevoorziening](https://www.rechtspraak.nl/voorlopigevoorziening).

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

A large black rectangular redaction box covering the signature of the official.A black rectangular redaction box covering the name of the official.

Teamleider VTH

Domein Uitvoering

Voorschriften

1. Eventueel van buiten de locatie aan te voeren grond dient te voldoen aan de kwaliteitsklasse achtergrondwaarde (milieuhygiënische verklaring voor schone grond conform het Besluit bodemkwaliteit waarbij de gemeten gehalten van alle stoffen voldoen aan de achtergrondwaarden zoals benoemd in het Besluit bodemkwaliteit, geen MVR grond) . Deze milieuhygiënische verklaring van de toe te passen schone grond moet voorafgaand aan de toepassing ter toetsing worden opgestuurd naar het College van Gedeputeerde Staten.
2. Tenminste een week voordat met de werkzaamheden zal worden begonnen moet de ontheffinghouder dit schriftelijk of telefonisch melden bij de provincie Groningen, Team Toezicht en handhaving, Postbus 610, 9700 AP Groningen, telefoon 050 - 316 4517. Hierbij moet worden aangegeven:
De dag, waarop met de werkzaamheden zal worden begonnen, met vermelding van de fase van uitvoering.
3. De gebruiker dient op aanvraag een kopie van de milieuhygiënische verklaring (zoals genoemd onder voorschrift 1) van de toe passen schone grond te kunnen tonen aan de provinciaal toezichthouder.
4. Bij tijdelijke opslag van schadelijke stoffen* moeten voorzieningen worden getroffen om verontreiniging van bodem en grondwater (door uitloging) te voorkomen. De houder van de ontheffing, of degene die namens hem het werk uitvoert, is gehouden te doen en na te laten hetgeen redelijkerwijs gevergd kan worden om verontreiniging van de bodem en het grondwater te voorkomen.
 - grond en grondstoffen dan wel bouwstoffen waarvan de gehalten voor één of meer stoffen de achtergrondwaarde AW 2000 en/of de uitlogingseis voor toepasbare bouwstoffen overschrijdt.
5. De houder van deze ontheffing dient degene die in zijn opdracht handelingen en/of activiteiten verricht, op de hoogte te brengen van de aanwezigheid van het gebied waar fysieke aantasting van de bodem dient te worden voorkomen en van de gestelde voorschriften.
6. Tenzij deze voorschriften anders bepalen, dienen de werkzaamheden, handelingen of activiteiten te worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag behorende gegevens en tekeningen.
7. Bij de voorbereiding, uitvoering en nazorg van werkzaamheden en activiteiten dienen zodanige maatregelen worden getroffen dat verontreiniging van de grond en/of het grondwater met oliën en/of andere schadelijke stoffen wordt voorkomen.
8. Indien tijdens de werkzaamheden gebruik wordt gemaakt van bodemvervuilende producten of van aardolieproducten ten behoeve van het materieel, moet het op- en overslaan van deze producten en het verversen hiervan zonder morsen boven een bodembeschermende voorziening gebeuren.
9. Eventuele gemorste schadelijke stoffen (bijvoorbeeld tengevolge van een calamiteit) moeten terstond worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een hiertoe geschikte verwerkingsinrichting worden gebracht. Eventueel daarbij opgetreden bodemverontreiniging en de schadelijke gevolgen daarvan dienen direct en zoveel mogelijk ongedaan te worden gemaakt. Het bevoegd gezag dient hiervan terstond in kennis te worden gesteld.
10. Indien als gevolg van calamiteiten, onregelmatigheden of andere bijzondere omstandigheden niet aan het gestelde in de voorschriften kan worden voldaan of redelijkerwijs kan worden aangenomen dat daaraan niet voldaan kan worden, dient het bevoegd gezag daarvan terstond in kennis gesteld te worden. Door of namens het bevoegd gezag gegeven aanwijzingen dienen strikt gevolgd te worden.

11. Het is verboden afvalstoffen te storten, te lozen, te begraven of te verbranden.
12. Vloeibare afvalstoffen moeten in deugdelijk goed gesloten vaatwerk zijn opgeslagen in een vloeistofdichte bak, die de inhoud van de vloeibare afvalstoffen kan bevatten.
13. Schadelijke stoffen, of met schadelijke stoffen verontreinigd water of ballastmateriaal, mogen/mag niet in de bodem worden gebracht of daarin terecht kunnen komen.
14. Bij eventuele plaatsing van een bouwkeet t.b.v. de uitvoeringswerk dient:
 - a. het afvalwater van de bouwkeet op de riolering te worden geloosd;
 - b. de verwarming van de bouwkeet te geschieden met gasgestookte of elektrische verwarmingsapparatuur.
15. Het te gebruiken materieel (graaf-, transport-, boor-, etc.) dient zodanig te zijn uitgerust en te worden gebruikt dat verontreiniging van de grond en/of het grondwater met schadelijke stoffen niet kan optreden.
16. Bij het sonderen dienen bentonietpatronen te worden toegepast.
17. De boorgaten dienen met bentoniet te worden afgedicht, zodat de werking van de oorspronkelijk waterscheidende lagen wordt hersteld.
18. Bij het beëindigen van de werkzaamheden dient een bouwkeet met toebehoren en de voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde en de ten gevolge van de uitvoering van de werkzaamheden ontstane schadelijke stoffen op een milieuhygiënische verantwoorde wijze te worden verwijderd.

Overwegingen

1. Procedurele aspecten

1.1. Omschrijving project

In opdracht van de provincies Groningen en Drenthe werkt Prolander aan de inrichting van de Polders Oosterland Lappenvoort (hierna: POL). Het doel van dit project is om de POL zodanig in te richten dat de condities optimaal worden voor de ontwikkeling van verschillende natuurdoeltypen in het kader van de NNN, het verbeteren van klimaatadaptatie en het behouden van veen. Voor het project dient geotechnisch onderzoek uitgevoerd te worden. Boringen en sonderingen worden gezet op een diepte groter dan 3 m-mv. Het projectgebied ligt in een gebied dat volgens de omgevingsverordening Groningen is aangewezen als grondwaterbeschermingszone, waarin de boringen en sonderingen worden aangewezen als milieubelastende activiteit. Daarom wordt voor het uitvoeren van de boringen en sonderingen ten behoeve van het geotechnisch onderzoek voorliggende omgevingsvergunning - omgevingsverordening milieubelastende activiteit grondwaterbeschermingszone aangevraagd.

1.2. Vergunningplicht

In paragraaf 5.1.1 van de Omgevingswet is geregeld voor welke activiteiten er een vergunningplicht geldt. Hieronder wordt per activiteit aangegeven op welke grondslag er een vergunningplicht bestaat:

- Milieubelastende activiteit: artikel 5.1, lid 2, onder b van de Omgevingswet, in samenhang met art. 4.38 lid 2 van de Omgevingsverordening van de provincie Groningen.

1.3. Bevoegd gezag

Er is sprake van een enkelvoudig aanvraag. Deze aanvraag heeft betrekking op de het aantasten van de slecht doorlatende eigenschappen van bodemlagen en het verrichten van handelingen die dit tot gevolg kan hebben. Hieronder wordt in ieder geval verstaan het dieper dan 3 meter onder het maaiveld roeren van de grond of anderszins werken op of in de bodem uitvoeren of te laten uitvoeren, waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van de slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten (artikel 4.38, lid 2 van de Omgevingsverordening van de provincie Groningen).

Dit betekent dat wij in deze situatie bevoegd zijn om op de aanvraag te beslissen.

1.4. Reguliere procedure

Een besluit op een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt voorbereid met de reguliere procedure als bedoeld in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet, tenzij er activiteiten worden aangevraagd die zijn aangewezen in artikel 10.24 van het Omgevingsbesluit of voor het besluit een milieueffectrapport moet worden gemaakt. In die gevallen en op verzoek of met instemming van de aanvrager, is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

De aanvraagde activiteiten zijn niet aangewezen in artikel 10.24 van het Omgevingsbesluit en voor het besluit hoeft geen milieueffectrapport te worden gemaakt. Daarnaast is er geen sprake van een verzoek om toepassing van de uitgebreide procedure. Daarom is de reguliere procedure van toepassing.

Gelet op artikel 16.57 van de Omgevingswet is kennisgegeven van de aanvraag.

2. Inhoudelijke overwegingen

2.1. Activiteit

Het dieper dan 3 meter onder het maaiveld roeren van de grond of anderszins werken op of in de bodem uitvoeren of te laten uitvoeren, waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van de slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten.

2.1.1. Toetsingskader

Op het verlenen van een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit als bedoeld in [2.1](#), zijn paragraaf 8.5.1.1 en artikel 8.22 van het Besluit kwaliteit leefomgeving van overeenkomstige toepassing.

2.1.2. Toets

De boor- en sondeergaten zullen deugdelijk worden afgedicht. Indien beschermende slechtdoorlatende lagen worden doorboord zullen ze afgedicht worden met zwelklei (bentoniet).

Middels het stellen van voorschriften kan voldoende tegemoetgekomen worden aan de belangen welke de Omgevingsverordening beoogt te dienen. Daarom bestaan tegen het verlenen van de gevraagde vergunning bij ons geen bezwaren.

2.1.3. Conclusie

Gelet op hetgeen is overwogen in de paragrafen 2.1.1 en 2.1.2, staat de aanvraagde milieubelastende activiteit de verlening van de omgevingsvergunning niet in de weg.

3. Afsluitende overweging

3.1. Conclusie

Gelet op de voorgaande overwegingen concluderen wij dat de gevraagde omgevingsvergunning verleend kan worden.